

3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Nerja, Málaga

340.000€





Dieses Anwesen bietet zwei unterschiedliche Wohnbereiche: ein Stadthaus mit 2 Schlafzimmern und Dachterrasse und eine separate 1-Zimmer-Wohnung darunter, komplett mit Zugang zu Gemeinschaftspools. Egal, ob Sie einen Privatwohnsitz oder eine Mietinvestition suchen, dieses Anwesen ist genau das Richtige für Sie. Das Anwesen befindet sich auf dem Anwesen Punta Lara im westlichen Teil von Nerja, nur 8 Gehminuten (500 Meter) vom Strand Playazo entfernt.


Das Haupthaus: Wenn Sie auf der Straße parken, führen Stufen zum Haupteingang. Rechts vom Eingang finden Sie eine geräumige, voll ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, Trockner, Backofen und Cerankochfeld mit Dunstabzugshaube. Die Schränke aus massiver Eiche bieten reichlich Stauraum und ein Fenster über der Spüle bietet Blick auf die Straße. Das offene Design ermöglicht einen nahtlosen Übergang von der Küche zum Wohnzimmer und zur Terrasse. Eine Treppe zwischen Küche und Wohnzimmer führt in die untere Etage.

Der großzügige Wohn- und Essbereich verfügt über einen modernen Eckkamin und eine Klimaanlage für Komfort im Sommer. Französische Türen öffnen sich zu einer Terrasse, und eine Wendeltreppe führt hinauf zu einer beeindruckenden Dachterrasse. Die Dachterrasse bietet einen 360-Grad-Blick auf die Berge, die Landschaft, den Strand Playazo und das Stadtzentrum in der Ferne. Genießen Sie den ganzen Tag Sonne, mit einer überdachten Pergola über dem Essbereich für Schatten, Sonnenliegen zum Entspannen, einem Grillbereich und einer Außendusche für zusätzlichen Komfort.

Im Erdgeschoss ist das Hauptschlafzimmer nach Südosten ausgerichtet und verfügt über einen großen Einbauschränk, ein Doppelbett und reichlich Platz für zusätzliche Möbel. Das Duschbad ist zentral gelegen und das zweite große Schlafzimmer liegt zur Straße.

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 120m² Baugröße



Immobilien vermarktet von Competa Properties S.L.

www.spainpropertyportal.com/de/