



## 4 Schlafzimmer Villa für Langzeitmiete in Illa Plana (Eivissa), Ibiza

30.000€ p/m



Dieses schöne Stadthaus liegt in Illa Plana, einer der exklusivsten Wohngegenden Ibizas, und bietet einen fantastischen Blick auf das Meer und den Hafen. Es kann im August und September monatsweise gemietet werden.

Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiges Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine moderne, voll ausgestattete Küche.

Vom Wohnbereich gelangt man direkt auf die große Terrasse mit überdachtem Essbereich und Privatpool. Rund um das Haus laden verschiedene Terrassen zum Entspannen ein.

Im Obergeschoss befinden sich vier Doppelschlafzimmer, alle mit Einbauschränken und Zugang zum Balkon, sowie drei Bäder, zwei davon en suite. Eine Gästetoilette befindet sich ebenfalls im Erdgeschoss.

Ganz oben finden wir die herrliche Dachterrasse mit Chill-out-Bereich, Essplatz und Außenküche. Von jeder Ecke aus hat man einen spektakulären Blick auf das Meer und den Hafen. Der perfekte Ort, um sich zu entspannen und die Abende mit Familie und Freunden ausklingen zu lassen.

Eine Garage sorgt für zusätzlichen Komfort.

Sehr zentral und doch privat gelegen, erreicht man den Strand von Talamanca sowie den Yachthafen Marina Botafoch mit exklusiven Restaurants, Clubs und Geschäften in nur wenigen Gehminuten. Auch das Zentrum von Ibiza-Stadt ist nur ein paar Autominuten entfernt.

Die Villa wird für 1.000€/ Tag vermietet mit einer minimalen Mietdauer von einem Monat.

🛏 4 Schlafzimmer  
➕ 600m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
☑️ Schwimmbad

🏠 220m<sup>2</sup> Baugröße