

2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in El Peñoncillo, Málaga

525.000€



NEUANLAGE IN EXKLUSIVER PRÄCHTIGER DOPPELHAUSHÄLFTE MIT POOL UND PANORAMABLICK AUF DAS MEER IN EL PEÑONCILLO, TORROX COSTA NERJA BEACH PROPERTIES präsentiert diese prächtige Neubau-Doppelhaushälfte ausschließlich in einem zeitgenössischen und zeitlosen Stil mit hellem Interieur in El Peñoncillo, Torrox Costa, einem privilegierten Ort mit dem besten Klima Europas und eingebettet in eine neue Urbanisation, 3 Minuten vom Strand entfernt. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 200,14 m² und verteilt sich auf zwei Etagen mit einer Fläche von 98 m² + Keller von 172 m². Das Erdgeschoss hat eine Wohnfläche von 60m² und insgesamt 172,23m² Nutzfläche. Am Eingang finden wir ausreichend Parkplätze und einen schönen Garten, dann Eingangshalle und auf der rechten Seite Badezimmer mit Dusche, davor haben wir Zugang zur voll ausgestatteten Küche im modernen Stil und Wohnzimmer von 27,67m² mit Zugang durch ein großes Fenster zur großen sonnigen Terrasse von 43m², die entworfen wurde, um das hervorragende Klima der Gegend zu genießen. Garten und Pool mit Wasserfläche von 18,81m². Der erste Stock verfügt über 38m² bebaute und 45 m² nutzbare Fläche, zwei Doppelzimmer von 12m², 1 Badezimmer, Verteiler und Terrasse von 12m². Im Untergeschoss befinden sich 172m², die die gesamte Fläche des Obergeschosses einnehmen. Das Haus ist nach Süden ausgerichtet mit spektakulärem Blick auf das Meer und die Berge, es ist sehr hell und sorgfältig gestaltet, um allen Komfort genießen zu können. Gebaut von der Firma GADESMAR mit hochwertigen Materialien, die von der Porcelanosa-Gruppe für die Verkleidung des Hauses, Badaccessoires und Küchenmöbel geliefert wurden. Die Küche wird möbliert mit Geräten, Badmöbeln und Einbauschränken geliefert, die mit

 2 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 200m² Grundstücksgröße



Immobilien vermarktet von NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/de/