

6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Villaricos, Almería

238.500€



Schönes altes Cortijo zu verkaufen, das innen komplett renoviert wurde und zu einem noch größeren Anwesen ausgebaut werden könnte. Es befindet sich auf einem ummauerten Grundstück in La Muleria, einem kleinen Weiler in der Nähe von Villaricos y Cuevas del Almanzora, Almeria, Andalusien.

Überblick

Die Außenmauern sind allesamt Originalsteinmauern mit einer Stärke von etwa 40 cm. Dies bedeutet, dass die Isolierung des Gebäudes hervorragend ist, so dass das Haus im Sommer kühl und im Winter warm ist. Laut Kataster ist das Grundstück 640m² groß und das Haus ist 199m² groß. Das Haus liegt auf einem vollständig ummauerten Grundstück, das mit dem Nachbarhaus geteilt wird, und verfügt über einen großen Gartenbereich sowie einen privaten Swimmingpool mit Plexiglasdach. Der Zugang zum Haus erfolgt über ein großes Metalltor, das manuell geöffnet wird, aber auch leicht elektrisch betrieben werden kann.

Das Cortijo besteht aus dem Haupthaus und einem Gästehaus.

Grundriss

Das Haupthaus hat 4 Schlafzimmer, 2 Bäder und eine Garderobe/WC, alles auf einer Ebene. Es gibt eine große, voll ausgestattete Küche mit einer Kochinsel. Es gibt ein großes Wohn-Esszimmer mit einem offenen Kamin.

Auf der Rückseite des Hauses befindet sich eine überdachte Terrasse, die als Abstellraum mit Waschmaschine dient und zu einem Hinterhof führt. Am Ende des Hinterhofs befinden sich 2 Höhlen mit einer Tiefe von ca. 4 Metern. Außerdem gibt es verschiedene andere Abstellräume.

Das Gästehaus besteht aus 2 Schlafzimmern und 2 Bädern mit einer offenen Küche, Esszimmer, Wohnzimmer. Im

 6 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 199m² Baugröße

 640m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad