

Grundstück zu verkaufen in Mojácar, Almería

280.000€



Grundstück von 530 m² zum Verkauf auf Altos del Albardinar in Mojácar, Almeria, Andalusien mit Blick auf das Meer und das Dorf Mojácar in den Bergen.

Das 530 m² großes Grundstück hat eine bebaubare Fläche von 254.07m². Die erste Phase der Urbanisierung ist abgeschlossen. Es gibt ein Projekt, um ein Haus mit 2 Stockwerken bereits gebaut zu bauen und der Verkäufer könnte den Käufer dem Architekten vorstellen, wenn sie vorangehen und dieses Projekt bauen möchten (siehe Video des Architekten).

Das Grundstück ist Teil einer neuen Urbanisierung mit off-planigen Gebäuden in einer sehr zentralen Lage von Mojácar, zwischen dem Dorf und dem Strand, auf einem Hügel mit Blick auf das Meer und hinauf zu den Bergen.

NETTOPREIS: 280.000 €

EINKAUFSTEUERN: 22.400 €

NOTARGEBÜHREN - CA.: 850 €

GRUNDBUCH - CA.: 700 €

GESAMTPREIS: 303.950 €

Preis gültig bis zum Verkauf.

Fördermittel nicht inbegriffen.

Die angewandten Sätze sind die höchsten, und der Käufer kann aufgrund seiner Eigenschaften von einigen Steuerabzügen profitieren. Die Immobilie A. I. D. steht in unserem Büro gemäß dem Dekret 218/2005 vom 11. Oktober zur Verfügung, das die Informationsregelung für den Verbraucher beim Kauf von Immobilien in Andalusien regelt.

 Videotour ansehen

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 530m² Grundstücksgröße