

2 Schlafzimmer Handelsimmobilie zu verkaufen in Mojácar, Almería

280.000€



Gewerbeimmobilie / Restaurant in einem atemberaubenden Dorf Gebäude auf 3 Etagen umfasst ein Restaurant & professionelle Küche, Lagerräume und eine Wohnung sowie eine große Dachterrasse, zum Verkauf im Herzen von Mojácar Dorf mit Blick auf das Meer und die Berge.

El Palacio wird seit vielen Jahren als Restaurant betrieben. Die Lage ist wunderschön und bietet ein authentisches Erlebnis des Dorfes mit Tischen im ersten Stock, innen, und Tischen draußen, auf der Dachterrasse. Das Gebäude befindet sich an der Plaza del Cano mit einem Lebensmittelgeschäft, Souvenirläden und anderen Restaurants.

Das Gebäude beherbergt auch eine Wohnung im zweiten Stock mit 3 Zimmern und einem großen Wohnzimmer mit Blick über die Dächer auf das Meer und die Berge dahinter. In der Ecke des Wohnzimmers befindet sich eine Wendeltreppe, die auf die Dachterrasse führt. Auf dieser Ebene gibt es keine Küche.

Im Erdgeschoss befinden sich Abstellräume und eine Bodega. Die Toiletten befinden sich ebenfalls im Erdgeschoss und sind über eine andere Treppe zu erreichen, die vom Essbereich nach unten führt. Es gibt einen Otis-Aufzug, der die Speisen von der Küche auf die Dachterrasse bringt.

Das Gebäude hat eine lange Geschichte und ist mindestens 100 Jahre alt, wenn nicht noch älter. Es hat dicke Steinmauern und schöne Fenster und rejas (eiserne Sicherheitsgeländer). Die Decken wurden alle verstärkt und renoviert. Die Elektrik wurde komplett erneuert und entspricht dem höchsten Standard. Das Gebäude wurde gut instand gehalten und ist im Einklang mit dem Stil des Dorfes schön dekoriert. Die Immobilie kann wieder in ein Wohnhaus umgewandelt werden oder als Gewerbebetrieb weitergeführt werden.

 Videotour ansehen

 2 Schlafzimmer

 1 Bad

 258m² Baugröße