6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

1.450.000€

Spektakuläre herrschaftliche Villa im Montgó, mit Blick auf Dénia, Tennisplatz und Swimmingpool.

Das Haus ist über drei Etagen verteilt (siehe Pläne):

Das Erdgeschoss (192 m2) besteht aus einem Wohnzimmer von 75 m2 mit Kamin und Küche mit Bar, einer Toilette, Weinkeller, Abstellraum, Doppelgarage, Abstellraum, Aufzug, große überdachte Terrasse von 70 m2 und eine angrenzende nicht überdachte Terrasse von 30 m2. Es ist der Haupteingang des Hauses.

Die erste Etage (285 m2) ist aufgeteilt in ein Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Bad en-suite, zwei große Doppelschlafzimmer, ein viertes Schlafzimmer mit Bad en-suite, Büro, Bad, WC, Küche mit Speisekammer und Industriekühlraum (4m2), Waschküche, Flur, Wohnzimmer mit Kamin und Esszimmer mit Kamin. Darüber hinaus gibt es auf dieser Etage eine überdachte Terrasse von 30 m2 mit Blick auf Dénia, seine Burg und den Golf von Valencia.

Das Obergeschoss (50 m2) besteht aus einem unabhängigen Dachgeschoss-Studio mit komplettem Bad, einer Terrasse von 17,5 m2 mit unverbaubarem Blick und einem Abstellraum.

Das Haus steht auf einem terrassierten Grundstück von 4164 m2, auf dem sich mehrere Terrassen, ein Tennisplatz mit Umkleidekabinen, ein Schwimmbad, ein Obstgarten, Gärten, ein wildes Gebiet mit unberührter mediterraner Vegetation, ein Grillplatz und ein "Paellero", eine Garage und ein Brunnen für die Bewässerung befinden.

Das Haus ist mit erstklassigen Materialien ausgestattet: Natursteinmauern und -treppen, natürliche Tosca-Bögen, Terrakotta-Böden, Innenausbau aus massiver Eiche, Dach aus Terrakotta-Ziegeln, Öl-Zentralheizung, Einbauschränke

6 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 607m² Baugröße | 4.164m² Grundstücksgröße