



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

1.175.000€



ORT:

Wir finden diese moderne Villa im Bau auf einem Grundstück von 785m<sup>2</sup>, nur 3 km vom Zentrum von Calpe und seinen Stränden entfernt.

VERTEILUNG:

Das Haus besteht aus 3 Etagen mit folgender Aufteilung:

Im Erdgeschoss befindet sich das großzügige Wohn-Esszimmer mit offener Küche und direktem Zugang zur Terrasse mit dem privaten Pool von 4x8 m, ein Schlafzimmer und ein separates Badezimmer. Darüber hinaus finden wir auf dieser Etage eine Garage von 27 m<sup>2</sup>, einen pflegeleichten Garten, eine überdachte und offene Terrasse.

Wenn wir die Treppe hinaufgehen, gelangen wir in die obere Etage, die Zugang zu 3 weiteren Schlafzimmern bietet, eines davon mit eigenem Bad und einem kompletten Badezimmer. Darüber hinaus haben alle Zimmer Zugang zu einer offenen Terrasse, auf der Sie die schöne Aussicht genießen können, die diese Villa bietet.

Schließlich der Keller, in dem wir einen großen Raum finden, den Sie in alles umwandeln können, was Sie wollen, wie z. B. einen Kinoraum, einen Fitnessbereich...

Diese Villa wird mit hochwertigen Materialien gebaut.

🛏 4 Schlafzimmer  
📏 785m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 245m<sup>2</sup> Baugröße