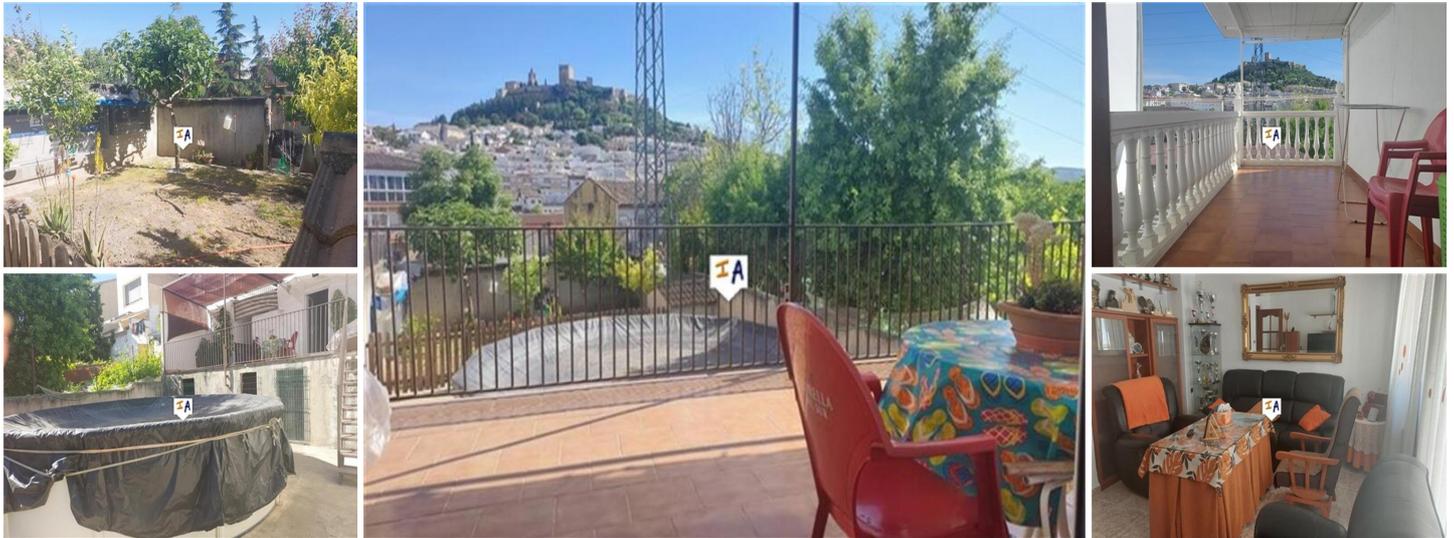


## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Alcala la Real, Jaén

222.000€



Dieses 218 m<sup>2</sup> große Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern liegt am Rande der historischen Stadt Alcala la Real im Süden der Provinz Jaén in Andalusien, Spanien. Das geräumige Anwesen verfügt über eine private Garage, einen Garten, eine Terrasse und Blick auf die Burg von der Terrasse aus, alles auf einem großzügigen 269 m<sup>2</sup> großen Stadtgrundstück. Das Haus liegt an einer breiten Straße mit Parkplätzen auf der Straße direkt vor der Tür und mit Ihrer privaten Garage im Inneren auf der linken Seite. Sie betreten das Reihenhaus durch einen hellen Flur. Vor Ihnen führen einige Stufen hinunter zu einem komplett gefliesten Duschaum. Auf der linken Seite haben Sie Zugang zu einem privaten, überdachten Terrassenbereich, der auf eine große Sonnenterrasse mit herrlicher Aussicht über die Stadt und hinauf zur Burg führt. Vom Terrassenbereich aus gelangt man in die Einbauküche mit einem funktionierenden Kamin und Sie haben auch Zugang zur Rückseite Ihrer privaten Garage mit ausreichender Größe. Die Sonnenterrasse ist auch von der Küche aus zugänglich und über Stufen gelangt man hinunter zu einer unteren Terrasse mit einem Aufstellpool und zu Ihrem umzäunten Gartenbereich mit ausgewachsenen Pflanzen und einem Hundezwinger. Zurück im Flur führt eine hochwertige Treppe zunächst zu einer zweiten privaten Sonnenterrasse mit einem Hauswirtschaftsraum und dieser Aussicht auf das Schloss. Die Treppe führt weiter zum Treppenabsatz im ersten Stock, von wo aus ein Korridor zu einem klimatisierten Wohnzimmer, einer zweiten Einbauküche, einem großen klimatisierten Doppelzimmer, einem großzügigen Einzelzimmer, einer modernen, geräumigen Dusche und einem weiteren großzügigen Doppelzimmer führt.

 3 Schlafzimmer  
 269m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 218m<sup>2</sup> Baugröße