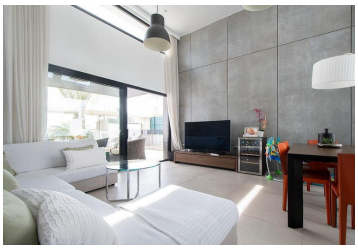
Spain Property Portal

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

985.000€



Exklusive, bezugsfertige Villen in La Zenia, nur 1 km von den schönen Stränden entfernt in der Zone von Orihuela Costa. Eine Wohngegend mit einem außergewöhnlichen Angebot an Dienstleistungen, mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Banken, Apotheken, ein Gesundheitszentrum sowie ein breites Angebot an Freizeiteinrichtungen und Restaurants. Liebhabern von Outdoor-Sportarten stehen verschiedene Optionen zur Auswahl, wie z.B. vier Golfplätze im Umkreis von 10 Minuten, Sportzentren mit Fitnessstudios, Tennis- und Paddle-Tennisplätze, Wander- und Fahrradrouten sowie alle Arten von Wassersport am Strand und Segeln im Yachthafen von Cabo Roig und Campoamor. Die Immobilie liegt in der Nähe der wichtigsten Straßen der Gegend, der N332 und der AP7, so dass andere touristische Orte sowie die Flughäfen von Murcia und Alicante in jeweils 45-50 Minuten zu erreichen sind.Fantastische freistehende Villa über zwei Etagen verteilt, plus Keller und Dachterrasse, mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern und gebaut auf einem 540 m2 großen Grundstück. Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen Wohnbereich, der ein Wohn-Esszimmer mit doppelter Deckenhöhe und eine Küche mit Insel in einem einzigen Raum kombiniert, mit großen Fenstern mit Blick auf die überdachte Terrasse und den Poolbereich. Auf dieser Etage befinden sich ebenfalls 2 Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Badezimmer, und ein separates Bad. Die erste Etage ist ausschließlich für das dritte Schlafzimmer reserviert, mit einem privaten Badezimmer und Zugang zu einer großen Terrasse. Auf der Terrasse dieser Etage befindet sich die Treppe, die zur Dachterrasse führt.Der große geflieste Garten umgibt die Villa, mit verschiedenen Bereichen, um das Klima der Costa Blanca zu jeder Zeit des Tages und vor allem das ganze Jahr über genießen zu können.Die Immobilie verfügt über eine voll installierte kanalisierte Klimaanlage und Fußbodenheizung, eine Alarmanlage, Sicherheitsgitter, einen privaten Swimmingpool, einen gefliesten Garten und einen Parkplatz.

- 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 313m² Baugröße
- 540m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad