

4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Ermita Nueva, Jaén

265.000€



Dieses renovierte, 211 m² große Cortijo mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern, Pool, gepflegten Gärten und atemberaubender Aussicht auf die Landschaft und die Berge verfügt über ein großzügiges Grundstück von 8.577 m². Das Haus liegt in Ermita Nueva in der Nähe der historischen Stadt Alcala la Real im Süden der Provinz Jaén in Andalusien, Spanien. Dieses große Anwesen mit Land liegt abseits der Straße und hat zwei Zugänge zum Grundstück: Der erste führt zu einem schattigen Parkplatz für mehrere Fahrzeuge und zum privaten Swimmingpool und den weitläufigen angelegten Gärten und Gemüseanbauflächen. Der Haupteingang erfolgt über eine Auffahrt, die Sie zum seitlichen Innenhof und zur Terrasse sowie einem Grillplatz und weiteren Gartenbereichen mit altem Baumbestand und Bepflanzung führt. Von hier aus haben Sie Zugang zum umzäunten Anbaubereich und dem erhöhten Pool. Ein Gehweg führt zu Tiergehegen und unter den Pool, wo Sie eine Toilette/einen Waschraum mit Platz für die Poolausrüstung, einen großen Lagerraum und einen Tierfütterungsraum haben. Wenn Sie von der Hauptzufahrt zurücktreten, betreten Sie das Cortijo über die obere Seitenterrasse, die über ein Wasserspiel und Platz für Mahlzeiten im Freien verfügt. Eine Tür führt in einen gefliesten Flur mit Ihrer komplett gefliesten Einbauküche mit Abstellraum/Speisekammer auf der rechten Seite. Gegenüber befindet sich ein Wohn-/Esszimmer mit Holzofen und funktionierendem Kamin. Der Flur führt weiter zu einem Zweibettzimmer, einem großen Doppelzimmer mit Klimaanlage und einem komplett gefliesten Duschaum. Der große Anbau und die untere Ebene sind entweder über Stufen von der oberen Terrasse aus zugänglich oder Sie haben Fahrzeugzugang über Doppeltore von der Hauptzufahrt aus. Auf dieser Ebene befinden sich ein Zweibettzimmer, ein komplett gefliester Duschaum und ein Doppelzimmer in guter Größe. Ebenfalls auf dieser Ebene befindet sich ein großes Unterhaltungs- und Esszimmer, an das sich eine Sommerküche anschließt. Der weitläufige Außenbereich und die obere Terrasse bieten einen spektakulären, uneingeschränkten Blick auf die Landschaft, die Berge und bis hin zur schneebedeckten Sierra Nevada.

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer