

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Velez Malaga, Málaga

700.000€



Diese atemberaubende Villa befindet sich in Strandnähe von Chilches, in der Nähe von Velez Malaga. Mit ihrer erstklassigen Lage und ihrem exquisiten Design bietet diese Immobilie die perfekte Kombination aus Eleganz und Komfort. GEHENTFERNT ZUM STRAND



Die Villa verfügt über 5 geräumige Schlafzimmer und 3 moderne Badezimmer, die ausreichend Platz für eine große Familie oder Gäste bieten. Die Gesamtwohnfläche der Immobilie beträgt 112,4 m<sup>2</sup>, während die Grundstücksgröße beeindruckende 524 m<sup>2</sup> beträgt.

Eine der herausragenden Eigenschaften dieser Villa ist ihr privater Pool und Garten. Stellen Sie sich vor, wie Sie Ihre Tage am Pool verbringen oder im wunderschön angelegten Garten Outdoor-Veranstaltungen veranstalten.


Die Immobilie ist als Luxusobjekt, alleinige Agentur, klassifiziert und garantiert höchste Qualität und Exklusivität. Die Villa erstreckt sich über zwei Ebenen, wobei die Kellerebene aus einer Garage und Lagerräumen besteht und eine bebaute Fläche von 400 m<sup>2</sup> und eine Nutzfläche von 251 m<sup>2</sup> umfasst.

Im Erdgeschoss finden Sie den Hauptwohnbereich, bestehend aus einem Esszimmer, einer Küche, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Vorraum, einem Flur und einer Terrasse.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über einen geräumigen Swimmingpool mit einer Größe von 50 m<sup>2</sup>, der sich perfekt für eine erfrischende Schwimmeinheit an heißen Sommertagen eignet. Das Grundstück, auf dem sich die Villa befindet, erstreckt sich über eine Fläche von 500 m<sup>2</sup> und bietet ausreichend Platz für Outdoor-Aktivitäten.

 5 Schlafzimmer  
 524m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 370m<sup>2</sup> Baugröße