

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Mojácar Playa, Almeria

139.000€



Marina de la Torre: Sehr gut ausgestattete Wohnung im 1. Stock mit herrlichem Meerblick zwischen den Gebäuden, sowohl vom Hauptschlafzimmer als auch von der Eingangsterrasse aus. Da es eine Reihe weiter hinten liegt, gibt es kaum oder gar keinen Straßen- oder Poollärm, perfekt. Im Verkauf inbegriffen sind ein großer Abstellraum, ein zugewiesener Tiefgaragenstellplatz und einzigartig in diesem Komplex ist eine Seitenterrasse, die vom 3. Schlafzimmer aus zugänglich ist, sodass insgesamt 3 Terrassen entstehen.

Das Anwesen verfügt über eine Eingangsterrasse; Teils überdacht, teils der Sonne ausgesetzt, offenes Wohnzimmer/Esszimmer/Küche mit angeschlossener Terrasse, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weitere Doppelschlafzimmer und ein Gästebad. Das Hauptbadezimmer wurde stilvoll renoviert und neu gefliest und verfügt über eine begehbare verglaste Dusche. Das eigene Badezimmer wurde mit einer Eckduscheinheit ausgestattet. Es gibt eine brandneue und sehr moderne offene Küche mit riesiger Frühstückstheke. Darüber hinaus gibt es im gesamten Gebäude eine umschaltbare Klimaanlage. Eine Immobilie, die man gesehen haben muss.

### Ortsbereich

Mojácar, wo die Sonne 320 Tage im Jahr scheint, hat für Touristen und Einwohner viel zu bieten: 14 Kilometer sandige, unberührte Strände und eine Kulisse aus spektakulären Bergen mit einer reichen Flora und Fauna. Aufgrund seines einzigartigen Charakters und seines Mikroklimas ist es in ganz Spanien als „Ecke der Verzauberung“ bekannt. Obwohl Mojácar nur eine kleine Küstenstadt ist, bietet es zwei hochwertige Links-Golfplätze und mehrere andere Golfplätze sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Es gibt kein Hochhaus, das den Blick auf das Meer oder die Aussicht versperrt, und das wird auch nicht der Fall sein; Frühere Verordnungen haben dafür gesorgt, dass diese schöne Gegend so natürlich wie möglich bleibt. Aus diesem

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 70m<sup>2</sup> Baugröße

Schwimmbad