



2 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Rambla de Oria, Almería

137.500€



Kürzlich wurde auch eine freistehende Villa von 107 m² auf einem vollständig eingezäunten, ebenen Grundstück von 2301 m² installiert, die an das Stadtwasser und den Strom sowie eine Klärgrube angeschlossen ist.

Die Villa liegt in einer privaten und ruhigen Gegend der Rambla de Oria. Nur wenige Gehminuten von 2 Bars und der Fuente entfernt. Einfacher Zugang zu Albox und Oria.

Die Unterkunft liegt 10 Autominuten von der traditionellen spanischen Stadt Oria entfernt. Die Stadt bietet alle Annehmlichkeiten, darunter Supermärkte, Bars, Restaurants, Banken, Bäckerei, Metzgerei, 24-Stunden-medizinische Einrichtungen, Apotheke, eine Tankstelle, Eisenwarenhändler und jeden Sonntag einen Wochenmarkt.

Das Anwesen besteht aus 2 Doppelzimmern, eines davon mit eigenem Bad, einem separaten Duschbad, einer Wohnküche mit Gasherd und Dunstabzugshaube sowie einer Reihe von Kücheneinheiten, die ausreichend Stauraum bieten. Lounge mit zwei Aspekten, Eckholzofen und Klimaanlage.

Wir betreten das Haus über eine Terrasse, die komplett mit Fliegengittern umzäunt ist. Auffällig ist auch die sehr großzügige Veranda, die zum Entspannen einlädt und mit Fenstern verschlossen werden kann, um zusätzlichen Wohnraum zu schaffen.

Durch die doppelte Eingangstür aus Holz betreten wir den hellen Wohnraum, in dem Nischen vorhanden sind, die zum Platzieren von Dekorationen genutzt werden können. Was auch sofort ins Auge fällt, ist der Holzofen mit einem darauf befindlichen Pizzaofen. Auch der Wohnraum ist klimatisiert. Auf der linken Seite des Wohnzimmers haben wir eine Tür, die uns in die geräumige, helle und voll ausgestattete Küche führt. In dieser Küche ist noch genügend Platz, um einen Esstisch aufzustellen. Alle Fenster und die Außentür der Küche sind doppelt verglast.

🛏 2 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 107m² Baugröße

📏 2.301m² Grundstücksgröße

