

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Mojácar, Almería

399.500€



Cortijo Algorrobo: Wir freuen uns, dieses malerische, traditionelle Cortijo auf einer Ebene mit vielen Originalelementen zu vermarkten. Das flache Grundstück ist vollständig ummauert oder eingezäunt und vom Garten aus genießen Sie eine herrliche Aussicht. Auf dem Grundstück gibt es einen privaten nierenförmigen Swimmingpool, einen überdachten Grillplatz, Sitzbereiche und eine unabhängige Garage.

Das Anwesen verfügt über 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, Wohn-/Esszimmer, Küche, Hauswirtschaftsraum und Wintergarten. Das Hauptschlafzimmer und eines der anderen Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad. Die Schlafzimmer verfügen über eine Klimaanlage und Einbauschränke. Die Küche ist komplett mit einem Hauswirtschaftsraum ausgestattet, das Wohnzimmer verfügt über einen funktionierenden Kamin und dekorative Deckenbalken sowie eine besondere Kuppel.

Alle Fenster sind mit Fliegengittern doppelt verglast und das Anwesen ist vollständig alarmiert.


### Ortsbereich

Mojácar, wo die Sonne 320 Tage im Jahr scheint, hat sowohl für Touristen als auch für Einwohner viel zu bieten: 14 Kilometer sandige, unberührte Strände und eine spektakuläre Bergkulisse im Hintergrund, die reich an Flora und Fauna ist. Aufgrund seines einzigartigen Charakters und seines Mikroklimas ist es in ganz Spanien als „Ecke der Verzauberung“ bekannt. Obwohl Mojácar nur eine kleine Küstenstadt ist, bietet es zwei hochwertige Links-Golfplätze und mehrere andere Golfplätze sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Es gibt kein Hochhaus, das den Blick auf das Meer oder die Aussicht versperrt, und das wird auch nicht der Fall sein; Frühere Verordnungen haben dafür gesorgt, dass diese schöne Gegend so natürlich wie möglich bleibt. Aus diesem

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 122m<sup>2</sup> Baugröße

 1.530m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad