

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Vera, Almería

340.000€



La Algarrabina, Vera: Attraktive freistehende Villa in der Nähe des Golfplatzes von Desert Springs und nur eine kurze Fahrt von der geschäftigen Stadt Vera entfernt. La Algarrabina ist ein ruhiges Viertel mit einer Auswahl an gut präsentierten und stilvollen Immobilien. Der Zugang zum Grundstück ist einfach und wir bieten eines von vier ähnlichen Grundstücken zum Verkauf an. Es umfasst im Erdgeschoss; überdachte Eingangsterrasse, Flur, Wohnzimmer, Küche mit Zugang zum Poolbereich, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer. Eine Treppe vom Flur führt in die obere Etage, wo sich drei Doppelzimmer und zwei Badezimmer befinden. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Eine Treppe vom Flur führt in die untere Etage, wo Sie über einen riesigen Raum verfügen, der derzeit als fünftes Schlafzimmer, Arbeitszimmer und Garage vorgesehen ist. Darüber hinaus gibt es eine Dachterrasse mit herrlichem Blick auf die Landschaft und eine Klimaanlage im gesamten Gebäude. Es gibt einen größeren 10 x 5-Pool als normal. Das Anwesen wurde kürzlich sowohl innen als auch außen gestrichen.


### Ortsbereich

Vera ist eine kleine Stadt etwa 10 km von der Küste entfernt, obwohl sich die Gemeinde bis zum Meeresufer erstreckt, wo sich eine Touristensiedlung namens Vera Playa entwickelt hat. Ursprünglich Baria genannt und in Villaricos (reiches Dorf, wegen der Silberbergbauindustrie) gelegen, zog Vera im 13. Jahrhundert um. Die christliche Eroberung im Jahr 1488, ein Erdbeben im Jahr 1518 und der maurische Aufstand im Jahr 1568 haben alle zum Charakter der Stadt beigetragen. Der Legende nach wurde die Altstadt nach dem Erdbeben begraben und ein Pfeil abgefeuert. Die bestehende Stadt wuchs dort, wo sie gelandet ist.

Vera hat einen besonders attraktiven, von Bäumen gesäumten Stadtplatz, die Plaza Mayor, mit einem zentralen Brunnen, Boutiquen und Straßencafés. Es gibt mehrere Gebäude von historischem Interesse; das Rathaus aus dem

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 224m<sup>2</sup> Baugröße

 510m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad