



2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Nerja, Málaga


680.000€



Dieses Haus im Herzen von Nerja bietet eine leere Leinwand für jeden visionären Investor, der das Beste aus seiner erstklassigen Lage machen möchte. Mit einer Fassade von 7 Metern und einer Länge von 25 Metern ist das Entwicklungspotenzial wirklich beeindruckend. Stellen Sie sich vor, Sie verwandeln diesen Raum in ein stilvolles Boutique-Hotel, das den Charme und die Schönheit von Nerja einfängt und Besucher aus der ganzen Welt anzieht. Die Tatsache, dass sich das Anwesen neben dem Balcón de Europa, einem der berühmtesten Wahrzeichen der Stadt, befindet, bietet einen immensen Mehrwert. Touristen, die in die Kultur und Atmosphäre von Nerja eintauchen möchten, werden sich freuen, in einem so gut gelegenen Hotel zu übernachten. Mit 150 Quadratmetern Verkaufsfläche im Erdgeschoss besteht auch die Möglichkeit, eine Reihe von stilvollen Einzelhandelsflächen zu schaffen, die die einzigartige Atmosphäre von Nerja ergänzen. Von Boutiquen bis hin zu gemütlichen Cafés sind die Möglichkeiten endlos. Darüber hinaus bietet die Nähe zu einem zukünftigen Freizeitpark einen erheblichen strategischen Vorteil. Diese zusätzliche Entwicklung wird die Attraktivität des Areals steigern und für einen stetigen Zustrom von Besuchern und Anwohnern sorgen. Kurz gesagt, diese Immobilie bietet nicht nur außergewöhnlichen Platz für die gewerbliche Entwicklung, sondern ist auch strategisch günstig gelegen, um vom Tourismusboom in Nerja zu profitieren. Es ist eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten, wenn Sie in Immobilien mit unbegrenztem Wachstums- und Renditepotenzial investieren möchten!

 2 Schlafzimmer
 150m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 150m² Baugröße



Immobilien vermarktet von NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/de/