



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Santiago de la Ribera, Murcia

550.000€



VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMERN, 2 BADEZIMMERN, GARTEN, SCHWIMMBAD UND PARKPLATZ IN SANTIAGO DE LA RIBERA (SAN JAVIER - MURCIA - COSTA CÁLIDA)

Diese einzigartige Villa an der Costa Cálida mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer großzügigen Terrasse von 24,6 m<sup>2</sup>, einem schönen Garten mit einem großen Swimmingpool und einem Parkplatz für 2 Autos liegt ideal in San Javier, 1,1 km von der Küste und mehreren schönen Sandstränden entfernt. Diese Villa wird über eine Wohnfläche und eine offene Küche von 34,6 m<sup>2</sup> verfügen. Die Küche wird wunderschön eingerichtet (Küchengeräte nicht im Preis inbegriffen) und auch die Badezimmer werden komplett möbliert sein. Das Hauptschlafzimmer mit einer Fläche von 14,3 m<sup>2</sup> verfügt über ein eigenes Badezimmer mit einer Fläche von 3,2 m<sup>2</sup>. Die anderen 2 Schlafzimmer von 11,2 m<sup>2</sup> bzw. 12,7 m<sup>2</sup> verfügen über ein Gemeinschaftsbad von 3,10 m<sup>2</sup>. Außerdem wird es einen Lagerraum von 5,74 m<sup>2</sup> und eine Waschküche von 1,4 m<sup>2</sup> geben. Darüber hinaus finden Sie im Umkreis von 650 m fast alle Annehmlichkeiten, die Sie sich für einen komfortablen und angenehmen Aufenthalt wünschen, wie Bars, Restaurants und einen Supermarkt, und wenn Sie schnell einkaufen möchten, können Sie dies im Centro Comercial tun Dos Mares, das nur 1,5 km von dieser wunderschönen Villa entfernt ist. Darüber hinaus ist die Anbindung an den Flughafen Murcia sehr günstig und liegt nur 40,1 km von diesem Projekt entfernt.

Es sind verschiedene zusätzliche Optionen möglich (nicht im Preis inbegriffen), um diese Villa nach Ihren Wünschen einzurichten, damit Sie Ihren Aufenthalt mit mehr Komfort und Luxus genießen können, wie zum Beispiel: Hausautomation, Fußbodenheizung, Aerothermie, Luftzone, Sonnenkollektoren, Ladestation für ein Elektroauto, Bewässerungssystem für den Garten usw. und auf Wunsch kann auch ein Solarium hinzugefügt werden.

Wenn Sie weitere Informationen über diese einzigartige Villa, die Region, was Sie beim Kauf einer Immobilie in Spanien beachten sollten oder Fragen haben, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter.

GLOBAL SPAIN REAL ESTATE (Costa Blanca, Costa Cálida, Balearen)

Office@GlobalSpain.com / +34 965 75 27 65 (NL, EN, DE, FR, ES)

🛏 3 Schlafzimmer

🛁 2 Badezimmer

🏠 110m<sup>2</sup> Baugröße

📏 247m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad

