

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Los Nietos (Los Nietos), Murcia

359.000€



Wir präsentieren schöne Doppelhaushälften zum Verkauf in Los Nietos, Murcia. Die Villen liegen nur 100 m vom Meer entfernt und verfügen über 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, Sonnenterrasse, Terrasse, Garten, Swimmingpool und Parkplatz auf dem Grundstück.

Die Küche wird voll möbliert geliefert, wobei die folgenden Küchengeräte im Preis inbegriffen sind: Kühlschrank, Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen und Mikrowelle sowie ein integrierter Geschirrspüler. Außerdem ist die Villa bereits mit einer Vorinstallation für eine Klimaanlage ausgestattet. Die Badezimmer werden ebenfalls komplett möbliert geliefert (Duschabtrennungen inbegriffen) und das Wasser wird durch einen elektrischen Boiler erhitzt, der durch ein Aerothermie-System und Sonnenkollektoren effizient und energiesparend Warmwasser erzeugen kann. Auf der Sonnenterrasse wird eine Außenküche installiert und auf der Sonnenterrasse, der Terrasse und im Garten werden Steckdosen und auf der Terrasse ein Fernsehanschluss zur Verfügung gestellt.

Der schöne und pflegeleichte Garten von 71 m<sup>2</sup> wird durch den privaten Swimmingpool ein angenehmer Ort sein, um Ihren Aufenthalt zu genießen und es gibt auch einen Parkplatz auf dem Grundstück von 13 m<sup>2</sup>. Wie Sie auf den Fotos sehen können, ist das Meer ganz in der Nähe und in einem Umkreis von 1 km finden Sie verschiedene Einrichtungen wie einen Supermarkt (500 m) sowie Bars und Restaurants. Außerdem beträgt die Entfernung zum Flughafen Murcia 47,4 km, was einer Fahrzeit von etwa 33 Minuten entspricht.

Verpassen Sie nicht Ihre Chance, das Leben an der Küste von seiner schönsten Seite zu erleben. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und beginnen Sie das Leben zu leben, von dem Sie schon immer geträumt haben.

🛏 3 Schlafzimmer  
📏 228m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
🏊 Schwimmbad

🏠 128m<sup>2</sup> Baugröße