

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Cala Portinax, Ibiza

1.975.000€





Diese schöne Villa im mediterranen Stil befindet sich nur 20 m vom Strand von Cala Martina entfernt. Die Bauqualität ist sehr gut, sodass die notwendigen Renovierungsmaßnahmen nur kosmetischer Natur sind, um die Villa auf den neuesten Stand zu bringen.


Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt zurzeit die über ein großes, helles Wohnzimmer mit offenem Kamin und einer voll ausgestatteten Küche. Außerdem gibt es vier geräumige Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und zwei große Badezimmer.

Das Grundstück ist komplett umzäunt und bietet dadurch viel Privatsphäre. Hier finden wir auch noch eine Garage und einen gepflegten Garten mit verschiedenen gemütlichen Terrassen und eine Außenküche mit Grill.

Das Highlight der Villa ist jedoch die riesige Dachterrasse, von der Sie einen fantastischen Blick über das Meer haben und die das Potenzial hat, sich in eine spektakuläre Chill-out-Area verwandeln zu lassen. Zwischen Santa Eulalia und Es Canar gelegen, befindet sich die Villa auch in der Nähe vieler beliebter Strände.

 4 Schlafzimmer  
 418m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 171m<sup>2</sup> Baugröße