

2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Cala Portinax, Ibiza

1.275.000€





Nur wenige Minuten vom Strand von Cala Nova entfernt, befindet sich diese fantastische Gelegenheit.



Beim Betreten des Grundstücks, auf dem linken Flügel, bietet die Villa eine offene voll ausgestattete Küche mit Essbereich, ein helles und gemütliches Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zum Außenbereich. Im rechten Flügel befinden sich die beiden Doppelschlafzimmer, das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad.


Vom offenen Wohnbereich aus haben Sie direkten Zugang zum größeren und privaten Teil des Gartens, wo sich der private Pool und der Grillplatz befinden, perfekt, um die fantastische grüne Aussicht auf die ländliche Seite von Cala Nova zu genießen. Dieser Bereich ist durch die Hintertür des Hauses zugänglich. Der "camino" führt in fünf Gehminuten direkt zum Strand. Dieser schöne Außenbereich ist von gemütlichen Sonnenterrassen umgeben. Der Garten mit seinen Palmen bietet eine mediterrane Atmosphäre.

Die Immobilie ist sehr gepflegt und bietet eine Klimaanlage im ganzen Haus, ideal für das ganzjährige Wohnen. In der großen Garage können Sie Ihre Fahrzeuge abstellen. Das Grundstück ist vollständig eingezäunt. Privatsphäre und Sicherheit sind gewährleistet. Das Haus ist in einem hervorragenden Zustand und kann sofort bezogen werden. Es besteht die Möglichkeit, das Esszimmer in ein drittes Schlafzimmer umzuwandeln oder die Immobilie um ein weiteres Schlafzimmer zu erweitern.

Die Villa liegt in der Nähe des Dorfes San Carlos und nur sieben Kilometer von Santa Eulalia entfernt. Die Strände von Cala Nova, Cala Llenya und Cala Mastella sind nur wenige Minuten entfernt, perfekt um den Norden der Insel und das echte Ibiza zu genießen.

 2 Schlafzimmer
 712m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 149m² Baugröße