

1 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in De Cala Llonga, Ibiza

399.000€



Dieses schöne Apartment ist Teil eines Boutique-Hotels mit 32 modernen Suiten und befindet sich in dem idyllischen Ort Cala Llonga. Dank einer Lizenz für touristische Vermietung stellt es eine hervorragende Investitionsmöglichkeit dar.

Beim Betreten finden wir einen lichtdurchfluteten Wohnraum mit einer voll ausgestatteten, offenen Küche, Bar/Frühstücksbereich und eine gemütliche Fernsehecke. Hohe Schiebetüren führen auf die großzügige Terrasse mit kleinem Garten, die perfekt zum Sonnen und Entspannen ist. Das Doppelschlafzimmer bietet ebenfalls Zugang zur Terrasse und ein Badezimmer en Suite mit Regendusche. Dank einer Schlafcouch mit 2 Plätzen kann es von bis zu 4 Personen genutzt werden. Darüber hinaus gibt es auch einen kleinen Abstellraum, den Sie für private Gegenstände nutzen können, während das Apartment vermietet ist.

Außerdem verfügt die Hotelanlage über eine große Sonnenterrasse mit Gemeinschaftspool und Kinderbecken sowie einen Spa-Bereich und ein Fitnessstudio.

Die derzeitigen Eigentümer haben das Apartment zusätzlich mit mehr Stauraum, einer Kleiderstange im Schlafzimmer und weiteren Accessoires ausgestattet, um es noch gemütlicher zu machen.

Zudem bietet es den seltenen Vorteil, eine Lizenz für touristische Vermietung zu besitzen.

Cala Llonga ist ein ruhiger Ort mit einem familienfreundlichen Strand, den Sie mit einem kurzen Spaziergang erreichen. Zudem befinden sich hier auch einige Restaurants und Bars. Der nächste größere Ort ist Santa Eulilia, den Sie in 5 Autominuten erreichen, ebenso wie den Golfplatz von Roca Llisa.

Dies ist eine großartige Investitionsmöglichkeit, da das Apartment auch über die Hotelverwaltung vermietet wird, sodass für Sie kein Aufwand entsteht.

🛏 1 Schlafzimmer

🚿 1 Bad

🏠 43m² Baugröße

☑️ Schwimmbad