

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

700.000€



Entdecken Sie diese charmante freistehende Villa im traditionellen mediterranen Stil in der renommierten Urbanisation Rafalet in Jávea!

In ausgezeichnetem Zustand, ist diese Villa perfekt, um sofort einzuziehen und die Lebensqualität zu genießen, die die Costa Blanca zu bieten hat. Sie verfügt außerdem über eine begehrte Touristenlizenz, eine echte Seltenheit in dieser Gegend, was sie zu einer potenziell lukrativen Investition macht.

Auf einem großzügigen Grundstück in der charmanten Stadt Jávea gelegen, bietet diese Villa einen offenen Panoramablick auf den majestätischen Berg Montgó. Diese Gegend ist bekannt für ihre natürliche Schönheit, den ganzjährigen Sonnenschein, die weißen Sandstrände und das kristallklare Wasser, was sie zu einem beliebten Ziel für Urlauber und Einwohner gleichermaßen macht.

Im Außenbereich der Immobilie befinden sich ein großer Innenhof, der von üppigen Gärten umgeben ist, ein großer Swimmingpool und ein Abstellraum mit Maschinenraum für die Poolpflege. Darüber hinaus gibt es einen Heizungsraum, der als zusätzlicher Abstellraum genutzt werden kann, sowie Platz für bis zu 4 Fahrzeuge, was Komfort und Funktionalität gewährleistet.

Der eingeschossige Grundriss sorgt für Zugänglichkeit, mit einer verglasten Veranda, die dazu einlädt, das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen, sowie Terrassen und Balkone, die das Haus umgeben und eine atemberaubende Aussicht bieten. Das Innere der Immobilie bietet viel natürliches Licht und Ruhe, mit einem geräumigen Wohnzimmer, einem separaten Esszimmer, einer voll ausgestatteten Küche, zwei hellen Schlafzimmern, einem kompletten Badezimmer und einem Ankleidezimmer, das zum Schlafzimmer mit eigenem Balkon führt.

Jávea, auf Valencianisch auch Xàbia genannt, ist eine malerische Küstenstadt in der Provinz Alicante. Mit seiner charmanten Altstadt, den herrlichen Stränden und dem vielfältigen Gastronomie- und Freizeitangebot bietet Jávea das perfekte Gleichgewicht zwischen Tradition und Moderne. Die Stadt verfügt über ein breites Angebot an Dienstleistungen und Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Restaurants, Bars, Geschäfte und Gesundheitszentren, was

🛏 3 Schlafzimmer

🛁 2 Badezimmer

🏠 122m² Baugröße

📏 976m² Grundstücksgröße