

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

2.495.000€




Eingebettet in einer exklusiven, sicheren, durchgehend überwachten, umzäunten Gemeinschaft, steht diese Villa als Höhepunkt zeitgenössischen Luxus. Die Gemeinschaft, entworfen von den renommierten Architekten Gonzalez & Jacobson, umfasst zehn individuelle Häuser, jedes ein beeindruckendes Zeugnis modernen Designs. Zentral um den Gemeinschaftspool gelegen, verkörpern diese Wohnungen das ultimative moderne Wohnen.


Dieses moderne Juwel genießt eine erstklassige Lage nur einen Steinwurf vom Strand entfernt, mit einer reizvollen Vielzahl von Cafés, Restaurants und städtischen Annehmlichkeiten nur wenige Schritte entfernt auf der neu eröffneten San Pedro Promenade. Hier finden Sie das Beste in Qualität und Stil, vom geräumigen offenen Wohnbereich bis zur sorgfältig gestalteten Küche. Eine großzügige Terrasse von 55 m<sup>2</sup> erstreckt sich nahtlos nach draußen und lädt ein, eine gemütliche Chill-Out-Zone zu schaffen. Jedes Gerät und jede Annehmlichkeit in diesem Haus strahlt erstklassige Qualität aus.

Insgesamt verfügt die Villa über fünf Schlafzimmer, eines im Erdgeschoss, drei im oberen Stockwerk und ein weiteres im unteren Stockwerk, das auch über ein Fitnessstudio, einen Whirlpool, eine Sauna und einen Kinoraum verfügt. Mit seiner Fülle an Schlafzimmern ist dieses Anwesen nicht nur ein ausgezeichnetes Familienhaus, sondern auch eine profitablen Gelegenheit für Kurz- und Langzeitvermietungen.

Die atemberaubende Dachterrasse ist eine wahre Oase, mit Panoramablick, teilweise Meerblick und einem intimen Plunge-Pool. Egal, ob Sie sich sonnen, Yoga machen, im Freien speisen oder einfach romantische Sonnenuntergänge genießen - diese Dachterrasse bietet alles. Die Immobilie ist komplett mit zwei Carports ausgestattet, die sowohl Bequemlichkeit als auch einen Hauch von Luxus in das tägliche Leben bringen.

 4 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 561m<sup>2</sup> Baugröße