



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Lomas De Cabo Roig, Alicante

509.000€



Eine beeindruckende freistehende Villa zum Verkauf in Lomas de Cabo Roig, in einer geschlossenen und sicheren Gemeinschaft gelegen. Diese Wiederverkauf einer Neubau bietet ein zeitgemäßes Design, gebaut mit hochwertigen und luxuriösen Materialien. Bestehend aus Untergeschoss, Erdgeschoss und erstem Stock, verbunden durch eine Innentreppe, sowie Zugang zu einer geräumigen Dachterrasse oben. Insgesamt besteht die Villa aus 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Gäste-WC, einer geräumigen und hellen voll ausgestatteten offenen Küche mit modernen weißen Glasgeräten, mit Zugang zum Garten, großes Wohn-Esszimmer mit doppelhohen Fenstern und Schiebetüren, die diesen Raum zu einem charmanten Ort voller natürlichem Licht machen, mit direktem Zugang zum Garten und seinem schönen, nach Süden ausgerichteten, beheizten Privatpool von 7 Metern x 3 Metern, der der GRÖSSTE innerhalb der Anlage ist! Im Untergeschoss finden wir neben 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer einen sehr geräumigen Wohnbereich, der besonders für Familien- oder Freundestreffen geeignet ist. Der Außenbereich verfügt über ein großes Grundstück mit pflegeleichtem Garten, Terrasse, Sommerküche mit eingebautem Grillbereich zum Essen im Freien, Parkplatz vor Ort und großer Dachterrasse, von der aus Sie die mediterrane Sonne und Meerblick genießen können. Die Villa ist der perfekte Ort mit allem Komfort, um das ganze Jahr über zu leben oder als Zweitwohnsitz zu dienen. Sie wird unmöbliert verkauft, jedoch mit vielen Extras, darunter eine Klimaanlage auf allen drei Ebenen. Diese Villa befindet sich in "PALM BEACH III", einer Wohnanlage bestehend aus 32 unabhängigen Villen mit zeitgemäßem Design in Cabo Roig - Orihuela Costa, gegenüber dem Pinienwald von Dehesa de Campoamor, einer ruhigen Gegend, die jedoch alle Annehmlichkeiten und den Komfort bietet, den Sie benötigen könnten. Lokale Supermärkte und ein Einkaufsviertel mit renommierten Restaurants und Bars sind nur wenige Gehminuten entfernt, und nur 5 Autominuten entfernt befindet sich das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard, wo Sie alles finden, was Sie brauchen, sowie alle Dienstleistungen in der Umgebung. In derselben Entfernung finden Sie einen der schönsten Strände an der Costa Blanca. Und wenn Sie in die Stadt Alicante fliehen möchten, sind Sie in nur 40 Minuten dort und können dank ihres internationalen Flughafens, des AVE Bahnhofs und des Busbahnhofs mit anderen Zielen verbunden

🛏 4 Schlafzimmer

🚿 3 Badezimmer

🏠 200m² Baugröße

📏 260m² Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad

