

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Las Pocicas, Almería

154.950€



Traditionelles zweistöckiges Bauernhaus, sorgfältig renoviert in Las Pocicas, Albox. Dieses charmante Anwesen verfügt über einen einfachen Zugang über eine asphaltierte Straße und befindet sich auf einem vollständig eingezäunten Grundstück von 468 m<sup>2</sup>.


Mit einer großzügigen bebauten Fläche von 200 m<sup>2</sup> bietet dieses Haus eine gut durchdachte Aufteilung. Im Erdgeschoss befinden sich eine überdachte Veranda, ein geräumiges Wohnzimmer mit separatem Essbereich, eine Küche mit gemütlichem Kamin, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche. Außerdem gibt es einen Innenhof mit einer Speisekammer, in der die Waschmaschine, der Dieseltank und der Heizkessel untergebracht sind. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, von denen eines besonders geräumig ist und über ein eigenes Bad mit Badewanne und Dusche verfügt. Von diesem Schlafzimmer aus hat man auch Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Ausblick. Außerdem gibt es eine separate Terrasse, auf der Sie die Sonne und die malerische Umgebung genießen können.

Obwohl das Haus auf einer Seite angebaut ist, bietet es seinen Bewohnern absolute Privatsphäre. Es gibt einen Zugang von der Vorder- und Rückseite, wobei der vordere Bereich über eine herrliche Terrasse mit Grillmöglichkeit und einen 5x3 großen Pool verfügt, der sich perfekt zur Unterhaltung und Entspannung im Freien eignet. Das Bauernhaus ist mit den wichtigsten Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter ein Wassertank und Zugang zu fließendem Wasser, Strom und Internet.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses renovierte zweistöckige Bauernhaus eine harmonische Mischung aus traditionellem Charme und modernen Annehmlichkeiten bietet. Die erstklassige Lage, die großzügige Wohnfläche und die wünschenswerte Ausstattung machen es zu einer idealen Wahl für alle, die einen ruhigen und komfortablen Lebensstil suchen.

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 200m<sup>2</sup> Baugröße

 468m<sup>2</sup> Grundstücksgröße