

## 8 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Finestrat, Alicante

3.000.000€



Beeindruckende und geräumige Villa mit 8 Schlafzimmern und Panoramablick auf das Meer in Finestrat in der Nähe von Benidorm.

Die Villa ist auf 4 Ebenen verteilt, die alle durch einen Aufzug und eine interne Treppe verbunden sind. Auf der unteren Ebene gibt es eine große Garage mit Platz für 4 Autos, ein Ankleidezimmer und ein Wohnzimmer von 78m<sup>2</sup> mit einem großen Fenster und groß genug, um es in ein Büro, Wohnzimmer oder ein Spielzimmer umzuwandeln. Das Obergeschoss hat 190m<sup>2</sup> und obwohl es unter dem Niveau des Grundstücks liegt, ist es 3m von der Höhe der Straße und daher hat es viel natürliches Licht. Es ist aufgeteilt in 4 große Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit einem englischen Patio von 17m<sup>2</sup> mit der Treppe zum Grundstück, eine Waschküche, 2 Bäder, Außenflure von 40m<sup>2</sup> und ein Hauswirtschaftsraum, der nicht mit dem Haus von innen verbunden ist, um die Wartung zu erleichtern, ohne das Haupthaus zu betreten. Das Hauptgeschoss verfügt über ein geräumiges 130 m<sup>2</sup> großes Wohnzimmer mit doppelter Deckenhöhe und spektakulärem Meerblick, eine offene, voll ausgestattete Küche und ein Gäste-WC. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die Veranda, in den Poolbereich und in den Garten, wo man das gute Klima der Gegend und den unglaublichen Blick auf das Meer genießen kann. Im Obergeschoss finden wir ein beeindruckendes Hauptschlafzimmer von mehr als 50m<sup>2</sup> mit eigenem Bad, Ankleideraum und privater Terrasse, zwei Schlafzimmer, die auf eine weitere Terrasse und ein Badezimmer öffnen. Die Villa ist mit LED-Beleuchtung innen und außen, Fußbodenheizung, Hausautomation, hochwertigem Glas, zentraler Klimaanlage (warm-kalt), automatischen Jalousien, automatischer Bewässerung, Fußbodenheizung, Einbauschränken usw. ausgestattet. Die Villa befindet sich im Bau und wird erst fertiggestellt, wenn sie einen Käufer gefunden hat, so dass die zukünftigen Besitzer die Ausstattung nach ihrem Geschmack wählen können. Daher wird die Villa in etwa 6 Monaten ab dem Datum der Vertragsunterzeichnung fertiggestellt sein.

Diese Villa befindet sich in einer ruhigen Wohngegend in Finestrat, ganz in der Nähe aller Annehmlichkeiten und nur 10 Autominuten vom Strand entfernt

🛏 8 Schlafzimmer  
📏 780m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 5 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 525m<sup>2</sup> Baugröße