

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Nucia, Alicante

390.000€



Entdecken Sie Nwcia Village, in einer außergewöhnlichen Enklave mit Panoramablick auf die Buchten von Albir und Benidorm, umgeben von einer Landschaft mit atemberaubendem Meerblick, einer idyllischen mediterranen Landschaft und mit allen Dienstleistungen in der Nähe. Nwcia ist die Wiedergeburt eines komfortablen, gesunden und sicheren Lebensstils. Der Komplex besteht aus 28 Reihenhäusern und freistehenden Villen, die nach den Eurocodes und nationalen Normen gebaut werden. Die Arbeiten werden von unabhängigen technischen Prüfstellen (OCT) zertifiziert und von Technikern geleitet, die von ihren jeweiligen Berufsverbänden zugelassen sind.

Das Design des Dorfes wurde angepasst, um eine moderne, mediterran inspirierte Ästhetik zu schaffen, die attraktiv und ruhig ist. Die traditionellen Weißtöne des Yachthafens werden durch warme Farbtöne nuanciert und ergänzt.

Innovative und hochmoderne Lösungen werden harmonisch mit traditionellen, sehr widerstandsfähigen Materialien kombiniert, um eine zuverlässige und langfristige Leistung zu gewährleisten. Die Grundrisse der Wohnungen wurden im Hinblick auf Komfort und einen entspannten Lebensstil neu gestaltet, wobei viel Licht und Vegetation die Kontinuität des Lebens im Freien ermöglichen.


Die Prinzipien der Nachhaltigkeit wurden in Bezug auf den Energie- und Wasserverbrauch und die Effizienz der Klimaanlage berücksichtigt.

Der Energie- und Wasserverbrauch sowie die Effizienz der Klima-, Lüftungs- und Bewässerungsanlagen wurden berücksichtigt.

Die Wohnungen verfügen über mehrere Terrassen mit Aussicht, Stellplätze für zwei Autos und einen Garten mit direktem Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen. Viele Wohnungen haben auch eine Sonnenterrasse, auf der man

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 168m<sup>2</sup> Baugröße

 165m<sup>2</sup> Grundstücksgröße