

## 6 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Alcala la Real, Jaén

105.000€



Dieses geräumige, 402 m<sup>2</sup> große Reihenhaus mit 6 Schlafzimmern, 2 Bädern und Außenbereich befindet sich in der beliebten, historischen Stadt Alcala la Real im Süden der Provinz Jaén in Andalusien, Spanien. Es liegt an einer Straße, die zum Park und Einkaufsviertel im Stadtzentrum führt, und verfügt über Parkplätze an der Straße. Sie betreten das großzügige Anwesen durch einen breiten, hellen Flur mit einem gefliesten Esszimmer auf der rechten Seite und 2 Doppelschlafzimmern auf der linken Seite. Der Flur führt rechts weiter zu einem Lagerraum, einem Hauswirtschaftsraum und dann zu einem geräumigen Duschaum im Erdgeschoss. Der Flur führt zu einem privaten Patio mit ausgewachsenen Pflanzen, von dem aus 2 Lagerräume und Stufen zu einer Sonnenterrasse führen, die auch von einem Schlafzimmer im ersten Stock aus zugänglich ist. Von dem Patio aus führen auch Stufen zu 2 weiteren Lagerräumen im Keller. Treppen vom Flur im Erdgeschoss führen Sie zum Treppenabsatz im ersten Stock, von wo aus sich rechts ein Wohnzimmer und dann ein Flur befinden, der zur Einbauküche, dann zu einem Badezimmer und zu einem großen Lager-/Waschraum mit Zugang zur Sonnenterrasse führt. Vom Treppenabsatz im ersten Stock gelangt man außerdem in ein Wohnzimmer mit Balkon mit Blick auf die Terrasse. Von dort aus gelangt man in ein Doppelzimmer und ein Zweibettzimmer, das zu einem weiteren Doppelzimmer führt. Die Treppe führt weiter in die zweite Etage und zu großen Dachgeschosszimmern, die in viele weitere Wohn- und Unterhaltungsräume umgewandelt werden könnten. Dieses großzügige Anwesen in einem begehrten Viertel der Stadt muss komplett renoviert werden, bietet aber mit einer großzügigen Grundstücksgröße von 201 m<sup>2</sup> und einer Gesamtbaupläche von 402 m<sup>2</sup> einen echten Wert.

 6 Schlafzimmer  
 201m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 402m<sup>2</sup> Baugröße