

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Mojácar, Almería

149.000€



Cueva del Lobo: Wohnung im ersten Stock mit einer schönen Südterrasse. Cueva del Lobo ist ein kleiner Komplex mit nur 8 Anwesen in ruhiger Lage in einer Sackgasse, die sich einen Gemeinschaftspool teilen. Die Wohnung verfügt über einen unabhängigen Zugang und besteht aus einem Wohn-/Esszimmer mit Türen zur Terrasse und einem Fenster mit Meerblick, einer relativ neuen Küche mit viel Stauraum, dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Duschbad und einem zweiten Doppelzimmer Schlafzimmer und ein Gästebad mit großer Badewanne. Beide Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke. Das Parken ist direkt neben dem Grundstück problemlos möglich und hier steht Ihnen auch ein Abstellraum zur Verfügung.


### Ortsbereich

Mojácar, wo die Sonne 320 Tage im Jahr scheint, hat sowohl für Touristen als auch für Einwohner viel zu bieten: 14 Kilometer sandige, unberührte Strände und eine spektakuläre Bergkulisse im Hintergrund, die reich an Flora und Fauna ist. Aufgrund seines einzigartigen Charakters und seines Mikroklimas ist es in ganz Spanien als „Ecke der Verzauberung“ bekannt. Obwohl Mojácar nur eine kleine Küstenstadt ist, bietet es zwei hochwertige Links-Golfplätze und mehrere andere Golfplätze sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Es gibt kein Hochhaus, das den Blick auf das Meer oder die Aussicht versperrt, und das wird auch nicht der Fall sein; Frühere Erlasse haben dafür gesorgt, dass diese schöne Gegend so natürlich wie möglich bleibt. Aus diesem Grund wird Mojácar als „Ecke der Verzauberung“ bezeichnet. Mojácar liegt an der Südostküste Andalusiens und ist von ausgewiesenen Naturgebieten umgeben. Es ist ein idealer Ort mit einsamen Stränden, Restaurants, trendigen Chiringitos-Strandbars, Straßencafés, Geschäften und vielen Sportmöglichkeiten. Mojácar und alle umliegenden Städte und Dörfer haben ihre individuellen Straßenmärkte, auf denen jeder die lokale Küche, Tradition, Farbe – und das ECHTE Spanien genießen kann!

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 72m<sup>2</sup> Baugröße