



2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Punta Prima, Alicante

275.000€



Am Rande der Stadt, direkt an der Grenze zwischen Torrevieja und Orihuela Costa, in der Urbanisation La Entrada, in Rocio del Mar, ganz in der Nähe des Strandes, ist diese große Wohnung im vierten Stock mit großer Terrasse und Parkplatz und Abstellraum, in einem Luxus-Gated Community mit Sicherheit, große Gärten, mehrere Schwimmbäder und Luxus-Qualitäten.

In Gehweite zu Einkaufszentren, allen Geschäften, Bars und Restaurants, aber gleichzeitig in einer sehr ruhigen Gegend, mit großen Gärten, mehrere Gemeinschaftspools, wo Sie sich ausruhen und entspannen können mit freiem Blick und die Brise vom nahen Meer.

Die Wohnung befindet sich im letzten Block der Urbanisation, der dem Meer am nächsten liegt und eine tolle Aussicht bietet. Vom Eingangsbereich aus gelangt man in die Garage und in den Abstellraum, von wo aus man direkt in die Wohnung gelangt, wenn man mit Koffern oder Einkaufstüten beladen ankommt.

Die Wohnung befindet sich in der 4. Etage und da sie so hoch und ganz außen liegt, hat sie viel Licht und Sonne im ganzen Haus. Da sie über einen Parkplatz in der Garage desselben Gebäudes verfügt, können Sie Ihr Fahrzeug in den belebten Sommermonaten einfach und bequem abstellen, was die Nutzung und den Genuss der Wohnung erheblich erleichtert. Außerdem gibt es einen Abstellraum, in dem Sie Fahrräder, Koffer und alle Arten von Gerümpel abstellen können, die Sie sonst nirgendwo finden können.

Die Innenaufteilung der Immobilie umfasst eine Eingangshalle, zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, eines davon en-suite zum Hauptschlafzimmer, eine separate Küche, ein schönes Wohn-Esszimmer und eine große Terrasse vor der gesamten Fassade der Wohnung. Die Küche hat reichlich Stauraum und eine Waschküche.

Die Immobilie ist in perfektem Zustand, bezugsfertig, mit Möbeln und Geräten, so dass sie sofort bezogen werden kann, verfügt über Luxusqualitäten wie Marmorböden, elektrische Jalousien, Klimaanlage im ganzen Haus und verdient eine Besichtigung, um ihren Wert sowohl als Dauerwohnsitz als auch zur Vermietung zu prüfen und einen wirtschaftlichen Nutzen daraus zu ziehen.

 2 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 95m² Baugröße

