

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

405.000€



Brandneue exklusive Wohnanlage mit Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern und privatem Pool in Los Balcones (Torrevieja) mit herrlichem Blick auf die Laguna Rosa de Torrevieja und das Mittelmeer.

Die Siedlung ist so konzipiert, dass sie den perfekten mediterranen Lebensstil vermittelt. Die Außenbereiche sind wunderschön mit weißen Fassaden gestaltet und die Innenräume sind offen gestaltet, so dass viel natürliches Licht in die Häuser fällt. Die Doppelhaushälften zeichnen sich durch die perfekte Balance aus, die die Kombination von reinen und minimalistischen Linien mit anderen geschwungenen und organischen Linien, die sehr elegant und elegant sind, vermittelt. Die Terrassen bieten Platz zum Entspannen rund um den 10 m<sup>2</sup> großen privaten Swimmingpool und Bereiche für Mahlzeiten im Freien mit Familie und Freunden.

Die Villa besteht aus einem hellen und geräumigen, offenen Wohn- und Essbereich mit Terrassentüren, die Zugang zur Terrasse und zum Garten bieten, einer modernen Küche im amerikanischen Stil, einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem weiteren Doppelschlafzimmer und einem Gästebad. Die Innentreppe führt Sie in die erste Etage mit zusätzlichem Wohnraum, der als zweites Wohnzimmer, Büro oder drittes Schlafzimmer genutzt werden kann. Terrassentüren führen auf die weitläufige Dachterrasse mit 57 m<sup>2</sup>, auf der Sie den ganzen Tag die Sonne genießen können. Zur Ausstattung gehören eine vorinstallierte Klimaanlage, Einbauschränke in allen Schlafzimmern, eine Waschküche, LED-Beleuchtung innen und außen, elektrische Rollläden, eine Alarmanlage, eine Video-Gegensprechanlage, ein privater Parkplatz auf dem Grundstück und eine Ladestation für Elektrofahrzeuge. Los Balcones ist eine gut etablierte Gegend nur 3 km südlich der Stadt Torrevieja an der südlichen Costa Blanca direkt neben dem großen Salzwassersee von Torrevieja. Die Bewohner von Los Balcones sind zumeist ständige Einwohner, die hier das ganze Jahr über leben. Die Gegend ist ein beliebtes Reiseziel aufgrund der Nähe zu vielen schönen Golfplätzen und den Stränden von Torrevieja und der nur 3 km entfernten Orihuela Costa. Die Flughäfen Alicante und Murcia sind beide nur 35 Autominuten entfernt.

Interessiert? Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns. Wir helfen Ihnen gerne weiter.

🛏 3 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 88m<sup>2</sup> Baugröße

📏 119m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad