

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga

5.200.000€



Willkommen in der Villa Bentayga, einer neu gebauten modernen Villa mit Meerblick im Marbella Club Golf Resort, einer exklusiven Wohnanlage in Benahavis mit 24 Stunden Sicherheit, Golfplatz, Restaurant und Reitzentrum.






Diese neue Residenz wurde mit hochwertigen Materialien im gesamten Gebäude gebaut und verfügt über eine offene, helle Verteilung, Doppelhöhenddecken und Volllänge-Funktionsfenster.

Auf der Eingangsebene finden wir ein gut dimensioniertes Wohnzimmer mit Kamin, unterstützt von herrlichem Buch abgestimmtem Marmor, alle offenen Plan und führt zu der Küche, die Gaggenau Geräte verfügt. Sowohl der Wohnbereich als auch die Küche genießen Zugang zur Terrasse über die Schuco-Türen, von wo aus Sie atemberaubende Ausblicke auf das Mittelmeer genießen können, sowie Gibraltar und die Marokko Küste an einem klaren Tag. Auf dieser Ebene gibt es auch einen kleinen Pool, getrennt zum Hauptpool und Garten.

rechts vom Eingang finden wir zwei Schlafzimmer, sowohl en-suite, als auch die Garage, die Platz für 3-4 Autos plus Golf Buggy hat. Eine der verschiedenen High-End-Features dieser Immobilie ist, dass die Garage eine Glaswand hat, so dass Sie Ihre Sammlung von außerhalb der Immobilie zu schätzen wissen.

Im Obergeschoss finden wir das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Badewanne und Dusche, begehbaren Kleiderschrank und privater Terrasse, von wo aus Sie die herrliche Aussicht genießen können. Über einen Gehweg, der hinunter ins Wohnzimmer blickt und über das Resort selbst hinaus finden wir zwei weitere Schlafzimmer, sowohl en-suite als auch mit Terrasse Zugang.

Auf der unteren Ebene, hier haben Sie einen Mehrzweckraum, geeignet für Wäscherei, Weinkeller oder einfach

-  5 Schlafzimmer
-  6 Badezimmer
-  1.174m<sup>2</sup> Baugröße
-  4.681m<sup>2</sup> Grundstücksgröße
-  Schwimmbad