

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

1.495.000€





Villa OTTE, befindet sich im renommierten El Campanario Gebiet von Estepona East, in der schönen Provinz von Malaga. Mit seinem modernen Design und hochwertigen Materialien bietet diese Villa eine perfekte Mischung aus zeitgenössischem Stil und zeitloser Architektur.



Diese Villa mit einer Gesamtfläche von 362.71m<sup>2</sup> verfügt über geräumige und komfortable Wohnräume. Das Erdgeschoss verfügt über eine beeindruckende Eingangshalle, die zu einem geräumigen Wohn- und Esszimmer führt, komplett mit einer offenen Küche und einem Waschbereich. Von hier aus erreichen Sie die Veranda, die einen atemberaubenden Blick auf das schöne Schwimmbad bietet.


Im Erdgeschoss finden Sie auch ein Gästezimmer oder Büro sowie eine komfortable Gästetoilette. In der ersten Etage, Sie werden das Hauptschlafzimmer entdecken, komplett mit einem Ankleidezimmer und einem eigenen Bad. Das Hauptschlafzimmer bietet auch Zugang zu einer großen Terrasse, wo Sie einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung genießen können. Zusätzlich gibt es zwei sekundäre Schlafzimmer und ein zusätzliches Badezimmer auf dieser Etage.

Eine der herausragenden Merkmale dieser Villa ist das 92.05m<sup>2</sup> Kellergeschoss, das einen Mehrzweckraum mit natürlichem Licht bietet. Dieser vielseitige Raum kann als Heimtrainer, Unterhaltungsbereich oder sogar als Heimbüro genutzt werden. Im Untergeschoss befinden sich auch ein Badezimmer, ein Abstellbereich und ein Technikraum.

Draußen finden Sie einen privaten Garten, ideal zum Entspannen und Genießen des schönen spanischen Wetters. Die Villa verfügt auch über eine private Garage, um sicherzustellen, dass Sie viel Platz haben, um Ihre Fahrzeuge sicher zu parken.

 4 Schlafzimmer  
 419m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 362m<sup>2</sup> Baugröße