

## 7 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga 4.750.000€











VILLA MAGNA - BREATHTAKING VIEWS IN LA QUINTA

Villa Magna befindet sich innerhalb der sicheren Grenzen einer gated Community in der renommierten 5-Sterne-Golfanlage La Quinta, genießt diese Villa eine erstklassige Lage, die Ruhe mit unvergleichlicher Schönheit heiratet. Seine außergewöhnliche Positionierung auf einem doppelten erhöhten Grundstück bietet es atemberaubende Panoramablick auf das Meer und üppige Umgebung, ergänzt durch unverbaute Ausblicke auf den Golfplatz. Nur einen Steinwurf vom lebhaften Puerto Banus entfernt bietet die Villa Magna eine ruhige Oase nur wenige Minuten von lebhaften Unterhaltungs- und Einkaufsmöglichkeiten entfernt.

Bei der Einfahrt durch die große Einfahrt werden die Gäste von einem hellen, modernen Flur mit erhabenen Doppelhöhendecken begrüßt, der die Bühne für eine Atmosphäre von Luxus und Awe setzt. Das Herz der Villa, eine geräumige und einladende Lounge, verfügt über einen gemütlichen offenen Kamin und verbindet sich nahtlos mit dem Essbereich und einer hochmodernen Küche, die mit hochwertiger Kabine und Geräten geschmückt ist. Das Haupthaus besteht aus sechs nach Süden ausgerichteten en-suite Schlafzimmern mit jeweils einer eigenen Terrasse oder direktem Zugang zum Garten, um Privatsphäre und Komfort zu gewährleisten. Darüber hinaus bietet ein freistehendes Gästehaus mit einem Schlafzimmer einen unabhängigen Wohnraum.

Die untere Ebene ist eine Oase für Freizeit und Entspannung, bietet einen schallisolierten Kinoraum, einen Spielbereich mit einem Pool-Tisch, und einen umfassenden Fitnessraum und Spa mit einer finnischen Sauna, einem Massagebereich und einem beheizten Innenpool. Die Villa Magna bietet zahlreiche Liegeplätze im Freien, Restaurants und Barbecue, die alle darauf ausgelegt sind, auf dem faszinierenden Infinity-Pool Blick auf das Meer, den Golfplatz und das Tal zu genießen.

Die fortschrittliche Technologie verbessert das Ambiente und die Sicherheit der Villa, mit Fußbodenheizung, elektrischen Jalousien und einem ausgeklügelten Alarmsystem, das über Smartphone steuerbar ist. Das integrierte Songe Soundsystem sorgt dafür, dass Musik und Unterhaltung nie mehr als eine Berührung entfornt sind und Villa

r 7 Schlafzimmer

🖺 8 Badezimmer

★ 872m² Baugröße

♣ 1.740m² Grundstücksgröße

Schwimmbad