



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Santiago de la Ribera, Murcia

355.000€



Atemberaubende, neu gebaute, freistehende Villa mit Solarium und Pool in Santiago de la Ribera, Murcia. Sie liegt 850 Meter von den Sandstränden entfernt und in der Nähe aller täglichen Dienstleistungen.

Das Anwesen besteht aus zwei Ebenen mit einer privaten Sonnenterrasse. Die Villa verfügt im Erdgeschoss über ein Schlafzimmer, eine Wohn-Ess-Küche mit direktem Zugang zur Terrasse und ein Badezimmer. Im Obergeschoss gibt es ein Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad und ein weiteres Schlafzimmer mit Bad. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer Terrasse, über die wir auf die Dachterrasse gelangen.

Darüber hinaus verfügt die Villa über einen Grill im Garten und auf der Sonnenterrasse, einen privaten Swimmingpool und einen Parkplatz auf dem Grundstück.

Dieses Projekt wird in perfekter Lage gebaut, nämlich in Santiago de la Ribera, einer hübschen Stadt, die am Mar Menor liegt. Es ist das Küstengebiet der Stadt San Javier und begann als einfaches Fischerdorf. Inzwischen hat es sich zu einem beliebten Urlaubsziel entwickelt, das nicht nur Spanier, sondern auch Touristen aus ganz Europa anlockt. Santiago hat ein modernes Flair, obwohl es immer noch die Atmosphäre eines Fischerdorfes hat. Es hat eine sehr schöne Promenade, die von majestätischen Palmen gesäumt wird, und 2 Kilometer wunderschöne Sandstrände. Von hier aus kannst du eine Bootsfahrt über das ruhige Wasser des Mar Menor bis zum La Manga-Strand auf der gegenüberliegenden Seite machen. Das Haupteinkaufsviertel befindet sich eigentlich in der Stadt San Javier, aber es gibt auch einige Geschäfte in den engen Gassen, die zum Stöbern einladen - besuche sie am Mittwochmorgen, wenn ein großer Straßenmarkt stattfindet.

Von den Häusern aus sind Geschäfte, Bars, Restaurants, das Einkaufszentrum Dos Mares und die fantastischen Strände des Mar Menor zu Fuß zu erreichen. Zum beliebten Zenia Boulevard sind es nur 20 Minuten - alles ist leicht zu erreichen!

Interessiert? Zögere nicht und kontaktiere uns. Wir helfen dir gerne weiter.

🛏 3 Schlafzimmer

📏 165m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 3 Badezimmer

✅ Schwimmbad

🏠 110m<sup>2</sup> Baugröße

