

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga

4.450.000€



Diese hochwertige Luxus-moderne Villa wird im renommierten Los Flamingos Golf Resort, Benahavis, zum Verkauf angeboten. Es ist nur ein paar Autominuten zu den ausgezeichneten Einkaufszentren und schicken Puerto Banus, und weniger als 3 km vom Meer und den Sandstränden. Alle Annehmlichkeiten und hervorragende Golfplätze, Restaurants, Beach Club, SPA und Fitnesscenter des berühmten luxuriösen Hotels Villa Padierna Palace sind zur Verfügung.


Modern und stilvoll, alle offenen Plan, perfekt ausgestattet und schön präsentiert, ist das 3-Level-Haus von 595 m² mit 250 m² Terrassen auf einem 2.399m² Grundstück. Es liegt südlich und genießt einen spektakulären Panoramablick auf die Berge, grüne Hügel, Mittelmeer und Küste. Die hochmoderne Villa im modernen Stil verfügt über starke geometrische Formen und saubere Linien, eine schöne Farbpalette, High-Tech-Materialien und modernste Geräte und vereint einen entspannenden und luxuriösen Raum mit Funktionalität, dynamischer Schönheit und modernem Design. Es bietet 5 Schlafzimmer-Suiten, 5 Bäder und 3 Toiletten. Ein Wohnbereich mit Kamin, eine voll ausgestattete, offene Siematische Küche und ein Essbereich, ein TV-Salon, eine Suite mit 1 Schlafzimmer und eine Gästetoilette befinden sich im Erdgeschoss, alle mit direktem Zugang zu den überdachten und offenen Terrassen und weiter zum imposanten beheizten Pool mit Nullkanten. Der beheizte Pool ist ideal für den ganzjährigen Einsatz und der Außenpoolbereich bietet auch einen Umkleideraum für zusätzlichen Komfort.

Das erste Stockwerk verfügt über eine Master-Schlafzimmer-Suite und 2 Gäste-Schlafzimmer mit eigenem Bad. Es gibt eine separate Gäste- oder Personalwohnung mit eigenem, unabhängigen Eingang auf der unteren Gartenebene.

Das umweltfreundliche Anwesen, das nach höchsten Standards gebaut wird, ist in ausgezeichnetem Zustand zu verkaufen, mit Wasser am Eingang, herrlichen angelegten Gärten, überdachten, glasierten und offenen Terrassen und Pergolas, Garagenplatz für 4 Autos, Weinkeller, Grill, Wäsche- und Abstellräume. Es hat alles, was für den exklusivsten und komfortablen Lebensstil erforderlich ist, einschließlich Domotik, Klimaanlage, Fußbodenheizung im gesamten Anwesen, Jacuzzi, Sat-TV, Alarmanlage, Eingangstelefon, Sicherheitsableiter, etc.

 5 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

 595m² Baugröße

 2.399m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad