

## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calasparra, Murcia

175.000€



Villa mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern (1 außerhalb), Swimmingpool, Garten und kombinierter Solar-/Stromversorgung. Das Anwesen ist mit Speicherheizungen ausgestattet, die über Solarpaneele mit Strom versorgt werden. Das Wohnzimmer und die Schlafzimmer sind mit Klimaanlage warm/kalt ausgestattet.

Diese Villa bietet eine spektakuläre Aussicht und liegt in ruhiger Lage, aber weniger als 10 Autominuten von der Stadt entfernt. Calasparra verfügt über viele lokale Annehmlichkeiten, darunter ein medizinisches Zentrum, Supermärkte, Banken, Bars und Restaurants.

Vollständig eingezäunte Gärten und ein wunderschöner eingezäunter und geschlossener Poolbereich runden diese Villa ab.

Der Zugang zum Grundstück erfolgt über ein Fahrzeugtor.

Große, überdachte, umlaufende Terrasse für:

Erdgeschoss

Offener Wohn-/Essbereich/Küche – Ausgestattet mit einem Holzofen für die kühleren Monate. Die brandneue Küche ist mit einer Reihe von Boden- und Oberschränken, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Einbaubackofen, Mikrowelle und Herd mit integrierter Dunstabzugshaube ausgestattet.

Hinterer Halle – derzeit als zusätzlicher Schlafbereich mit Etagenbetten für Gäste genutzt.

Duschraum – komplett modernisiert, bestehend aus großer Dusche mit Duschwand, Waschtisch mit integriertem Waschbecken, WC und Warmwasserbereiter.


Schlafzimmer 1 – Großes Doppel-/Zweibettzimmer mit freistehendem Kleiderschrank und Klimaanlage. Platz für Sofa.

Unterschrank – bietet nützlichen Stauraum

Treppe zum ersten Stock

Schlafzimmer 2 – Doppel-/Zweibettzimmer mit Klimaanlage und Zugang zum Solarium mit Blick auf die umliegende Landschaft

 Videotour ansehen

 113m<sup>2</sup> Baugröße

 2 Schlafzimmer

 6.144m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 Schwimmbad