Spain Property Portal

9 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Aguilar de la Frontera, Córdoba

630.000€

ENTSPANNUNG UND HARMONIE IM HERZEN VON ANDALUSIEN. Aguilar de la Frontera. Cordoba.
Diese wunderschöne Hacienda aus dem 18. Jahrhundert befindet sich in der Gemeinde Aguilar de la Frontera, nahe der Grenze zu den Gemeinden Puente Genil und Lucena, anderthalb Stunden vom Flughafen Malaga und anderthalb Stunden von den Flughäfen Sevilla und Granada entfernt.
Die Finca ist seit 2010 als Unterkunft für den ländlichen Tourismus klassifiziert.
Es sollte klargestellt werden, dass es sich bei der zum Verkauf stehenden Finca nicht um das gesamte Gebäude handelt, das auf dem Luftbild zu sehen ist, sondern um den Teil, in dem sich der Swimmingpool befindet und der durch eine Mauer vom übrigen landwirtschaftlichen Anwesen getrennt ist. Diese horizontale Aufteilung wird in dem beigefügten Dokument Plan des zum Verkauf stehenden Grundstücks verdeutlicht, in dem der Verkaufsgegenstand als Parzelle A bezeichnet wird.
Das Anwesen verfügt derzeit über eine bebaute Fläche von 1.800 m² und ist mit den Merkmalen eines modernen Hauses ausgestattet, mit dem entsprechenden Komfort, der die Unterbringung von Gruppen bis zu 20 Personen ermöglicht, was es zu einer idealen Option für Feiern mit Freunden und Familie macht.
Die geräumigen Zimmer sind wie folgt aufgeteilt:
-Gemütlicher Aufenthaltsraum
-Zwei voll ausgestattete Küchen, die unseren Gästen alle technischen Annehmlichkeiten bieten, die in einem Raum dieser Art genutzt werden können. Mit Elektrogeräten, Geschirr und Glaskeramikkochfeldern, die die Tätigkeit in diesem Raum der des täglichen Lebens sehr ähnlich machen werden.
2 Wohnzimmer mit ihren jeweiligen holzbefeuerten Kaminen. Beide Kamine sind mit Ziegeln verziert, und auf den Regalen befinden sich klassische Elemente, die für ihre frühere Funktion charakteristisch sind. Das Mobiliar in erdigen Farben, die perfekt mit dem Holz harmonieren, ist neu und sehr bequem, so dass die Gäste in diesen gemeinsamen Freizeiträumen sitzen und einen angenehmen Moment in Gesellschaft genießen können. Die beiden Lounges sind mit

- 9 Schlafzimmer
- 9 Badezimmer
- 1.526m² Baugröße
- 34.116m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad