

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Mojácar Playa, Almeria

199.950€



Residencial Golf Palace: „Golf Palace“ ist eine ruhige Wohnanlage bestehend aus 44 Häusern. Wir bieten eines im Erdgeschoss zum Verkauf an, das einen herrlichen Blick auf das Meer, den Golfplatz und den Gemeinschaftspool bietet. Der Komplex ist geschlossen und die Immobilie steht zum Verkauf mit zwei Parkplätzen und einem Abstellraum. Den Bewohnern steht außerdem ein Fitnessstudio zur Verfügung. Sie betreten das Anwesen über eine große Terrasse und haben hier ein großes offenes Wohn-/Esszimmer/Küche. Die Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über einen Geschirrspüler. Es gibt zwei Doppelzimmer und beide verfügen über Einbauschränke und Türen zur Terrasse. Von dieser Terrasse aus haben Sie Zugang zum Waschraum, in dem sich der Heizkessel und die Waschmaschine befinden. Es gibt zwei Badezimmer; eines hat ein großes Badezimmer. Das Anwesen verfügt im gesamten Gebäude über eine umschaltbare Klimaanlage.

### Ortsbereich

Mojácar, wo die Sonne 320 Tage im Jahr scheint, hat Touristen und Einwohnern viel zu bieten, mit 14 Kilometern klaren Sandstränden und einer spektakulären Bergkulisse im Hintergrund, die reich an Flora und Fauna ist. Aufgrund seines einzigartigen Charakters und Mikroklimas ist es in ganz Spanien als Rincón del Encanto bekannt. Obwohl Mojácar nur eine kleine Küstenstadt ist, bietet es zwei hochwertige Golfplätze und mehrere andere Golfplätze sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Es gibt kein Hochhaus, das den Blick auf das Meer oder die Aussicht versperrt, und das wird auch nicht der Fall sein; Frühere Erlasse haben dafür gesorgt, dass diese schöne Gegend so natürlich wie möglich bleibt. Deshalb wird Mojácar auch „Rincón del Encanto“ genannt. Mojácar liegt an der Südostküste Andalusiens und ist von ausgewiesenen Naturgebieten umgeben. Es ist ein idealer Ort mit einsamen Stränden, Restaurants, trendigen Strandbars-Chiringuitos, Straßencafés, Geschäften und vielen Sportmöglichkeiten. Mojácar und alle umliegenden Städte und Gemeinden

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 96m<sup>2</sup> Baugröße

 103m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad