

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Mojácar Playa, Almeria

149.950€



Marina de la Torre: Hervorragend ausgestattete 3-Zimmer-Wohnung mit unglaublichem Meerblick. Das Anwesen wurde komplett renoviert und mit neuen Badezimmern, einer neuen Küche und einer Terrasse mit Glasvorhängen ausgestattet. Der Komplex verfügt über niedrige Gemeinschaftsgebühren und zwei Swimmingpools. Es handelt sich um eine Wohnung im ersten Stock, aber Sie können sie über einen gemeinschaftlichen Fußweg erreichen, ohne Treppen überwinden zu müssen. Es besteht aus einem hellen und luftigen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, einer Pantryküche mit Hauswirtschaftsraum, einem Hauptschlafzimmer mit Meerblick und Einbauschränken, einem eigenen Duschbad, zwei weiteren Doppelschlafzimmern und dem Familienbadezimmer. Eines der Schlafzimmer ist mit einer Reihe von Kleiderschränken ausgestattet, die leicht entfernt werden können.

Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und verfügt über eine durchgehende Klimaanlage.

Der derzeitige Eigentümer mietet einen Parkplatz in der Anlage und dies ist auch eine Option für einen neuen Käufer.


### Ortsbereich

Mojácar, wo die Sonne 320 Tage im Jahr scheint, hat sowohl für Touristen als auch für Einwohner viel zu bieten: 14 Kilometer sandige, unberührte Strände und eine spektakuläre Bergkulisse im Hintergrund, die reich an Flora und Fauna ist. Aufgrund seines einzigartigen Charakters und seines Mikroklimas ist es in ganz Spanien als „Ecke der Verzauberung“ bekannt. Obwohl Mojácar nur eine kleine Küstenstadt ist, bietet es zwei hochwertige Links-Golfplätze und mehrere andere Golfplätze sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Es gibt kein Hochhaus, das den Blick auf das Meer oder die Aussicht versperrt, und das wird auch nicht der Fall sein; Frühere Erlasse haben dafür gesorgt, dass diese schöne Gegend so natürlich wie möglich bleibt. Aus diesem Grund

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 70m<sup>2</sup> Baugröße

 84m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad