

## Handelsimmobilie zu verkaufen in Mijas, Málaga

1.650.000€



Einmalige Gelegenheit, eines der berühmtesten und etabliertesten Restaurants und Veranstaltungsorte mit 1369 m<sup>2</sup> und einer Kapazität von bis zu 300 Personen in zentraler Lage an der Costa del Sol mit Meerblick, Terrassen und Pool auf einem Grundstück von 3041 m<sup>2</sup> zu erwerben, mit ca. 50 eigene Parkplätze.

Das Restaurant, das von Hollywoodstars, internationalen Sängern, Künstlern und Sportlern wie Sean Connery, Luciano Pavarotti, Charlton Heston und Jarno Trulli besucht wird, um nur einige zu nennen, ist bekannt für herausragende Veranstaltungen und private Feiern und wird mit 4,5 Sterne auf Tripadvisor bewertet und verfügt über eine Kundendatenbank mit mehr als 6000 Kunden.

Beim Betreten des Restaurants befindet sich eine Bar mit einem gemütlichen Sitzbereich, die zum Restaurant führt. Das Hauptrestaurant ist zweigeteilt und bietet viel Platz für große Esstische. Im hinteren Teil befindet sich ein offener Kamin mit Zugang zu einer geschlossenen Raucherlounge mit herrlichem Meer- und Bergblick.


Auf der linken Seite des Restaurants führt eine Treppe hinunter zur Sommerterrasse, die vollständig überdacht werden kann. Sie verfügt über eine charmante Holzbar und Zugang zur nicht überdachten Terrasse mit herrlichem Meerblick.

Nach dem Verlassen der Sommerterrasse führen einige Stufen zum Garten und zum großen Pool mit Sitzbereich, separater Bar und Toiletten. Dieser Teil ist ideal für Empfänge für z.B. Hochzeiten.

Die Küche im Restaurant ist sehr groß und in der Hauptküche ist eine Kühlung installiert. Von der Küche aus haben Sie Zugang zum Erdgeschoss mit Umkleidekabine, Personaltoilette, Kühlräume und zahlreiche Abstellräume.

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 1.369m<sup>2</sup> Baugröße

 3.041m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad