

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

449.000€




MODERNES PENTHOUSE MIT 2 SCHLAFZIMMERN, 2 BÄDERN, GROSSER TERRASSE UND SOLARIUM IN GUARDAMAR DEL SEGURA (ALICANTE - COSTA BLANCA)


Diese schöne Residenz wird aus 32 Häusern bestehen (30 Apartments mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und Terrasse sowie 2 Penthouses, 1 Penthouse mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und mit Solarium und das andere Penthouse mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und auch einem großen Solarium mit schöner Aussicht). Darüber hinaus werden alle diese Wohnungen und Penthäuser mit einem Tiefgaragenstellplatz und einem Abstellraum geliefert, von dem aus Sie mit dem Aufzug in jede Etage der Residenz gelangen können. Der große Vorteil dieses Projekts besteht darin, dass alle diese Wohnungen und Penthäuser bei einem Kauf vor dem 31.08.2024 mit Folgendem im Preis geliefert werden: Festes Möbelpaket, Paket mit Küchengeräten, Klimaanlage (warm und kalt), Paket für Innen- und Außenbeleuchtung, Dekoration, TV, Kaffeemaschine, Toaster und Küchenutensilien, elektrische Fußbodenheizung in den Badezimmern, elektrische Rollläden mit Fernbedienung und Aero -Thermalkessel.

Zusätzlich zu all diesen Vorteilen wird der Aufenthalt in dieser schönen Residenz auch angenehm sein, da es über einen großen Gemeinschaftspool und wunderschön gepflegte Grünflächen verfügt. Was sie noch spezieller macht, ist die einzigartige und entspannende Lage direkt an der Segura (Fluss), wunderschönes Naturschutzgebiet und etwa 500 m vom Mittelmeer entfernt, wie Sie auf den Fotos sehen können. Darüber hinaus finden Sie im Umkreis von 1 km von dieser Residenz verschiedene Annehmlichkeiten (Bars, Restaurants, Supermärkte, Apotheke usw.) und die Sandstrände von Guardamar del Segura sind auch schnell mit dem Auto oder bei einem schönen Spaziergang oder einer Radtour erreichbar ( 2,2 km).

Die Lieferung dieser Apartments und Penthäuser ist für November 2025 geplant und Sie finden dieses Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern auf unserer Website ( [WWW.GLOBAL-SPAIN.COM](http://WWW.GLOBAL-SPAIN.COM) ) unter der folgenden Referenz: GS1831. Wenn Sie sich für das Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern interessieren, finden Sie es auf unserer Website unter folgender Referenz: GS1832

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 76m<sup>2</sup> Baugröße