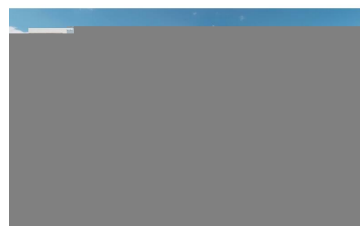


3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Rojales, Alicante

929.000€



Exklusive Villen in der beliebten Gegend von Ciudad Quesada, ein Wohngebiet zwischen den Städten Guardamar und Torreveja.

Moderne Villa auf zwei Etagen, auf einem Grundstück von 528m² gebaut, mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern plus private Solarium. Das Erdgeschoss öffnet sich zu einer Eingangshalle mit einer doppelten hohen Decke, die zu einem großen Wohnzimmer führt, das durch einen dekorativen Kamin vom Essbereich und der Küche getrennt ist. Die bodentiefen Fenster im Wohn- und Essbereich geben den Blick auf eine überdachte Pergola-Terrasse und den Poolbereich frei. Ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer befinden sich ebenfalls im Erdgeschoss. Im ersten Stock befinden sich ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf den Pool und den Garten. Zu den Außenbereichen gehören eine große Terrasse und ein schöner Garten mit einem versunkenen Chill-out-Bereich neben dem Pool sowie eine geräumige Sonnenterrasse, von der aus man einen spektakulären Panoramablick auf die Umgebung genießen kann.

Die Villen verfügen über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage, Einbauschränke und einen überdachten Parkplatz auf dem Grundstück für bis zu zwei Autos.

In der Nähe der Villa befinden sich alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs, wie Supermärkte, Banken, Apotheken, Bars und Restaurants, internationale Schulen und ein medizinisches Zentrum. Die Gegend bietet auch eine Reihe von Outdoor-Aktivitäten wie Golf, einen Wasserpark, verschiedene Sportplätze und Wander- und Radwege rund um den Salzsee im wunderschönen Naturpark La Mata. Die herrlichen Sandstrände von Guardamar und La Mata sind nur 10 Minuten mit dem Auto entfernt. Die Gegend verfügt über ein ausgezeichnetes Straßennetz mit der AP7 und der N332, so dass andere wichtige Touristengebiete wie Orihuela Costa in 15 Minuten, Santa Pola in 30 Minuten und der Flughafen von Alicante in 40 Minuten zu erreichen sind.

Möchten Sie weitere Informationen erhalten oder einen Besuch planen? Bitte zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren!

🛏 3 Schlafzimmer

🚿 3 Badezimmer

🏠 158m² Baugröße

📏 528m² Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad



Immobilien vermarktet von Akunas

www.spainpropertyportal.com/de/