

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

217.900€



Maison de ville 3


Maison familiale de 147,95 m<sup>2</sup> construits. surface utile de 111,75 m<sup>2</sup>, 3 chambres, 3 salles de bains, 3 toilettes, 3 terrasses, placards, cuisine équipée, climatisation fente.

### SPÉCIFICATIONS DE CONSTRUCTION

- Fondations et construction en béton armé conformément à la réglementation en vigueur.
- Finition de façade en monocouche blanche associée à une maçonnerie en pierre naturelle.
- Cloisons de séparation en bloc de brique de 9 cm et façade extérieure en brique de 12 cm. Division intérieure entre maisons avec double cloison avec isolation intermédiaire sur bandes isolantes. Murs intérieurs avec plâtre projeté, à peindre avec de la peinture plastique sur les surfaces verticales.
- Sols et carrelages en grès cérame de première qualité avec plinthe encastrée dans le mur.
- Escalier intérieur en grès cérame du même matériau que le sol.
- Patio extérieur en tuiles de porcelaine, modèles antidérapants identiques aux modèles intérieurs.
- Menuiserie extérieure en PVC à 5 chambres, couleur grise et double vitrage de type Climalit.
- Stores dans la même finition que la menuiserie extérieure.
- Porte d'accès renforcée avec serrure de sécurité.
- Menuiserie intérieure en MDF blanc. Armoires encastrées avec caissons à tiroirs, étagères et penderie.
- Rampe d'escalier intérieure en fer laqué blanc.
- Cuisine équipée. Plan de travail et façade de cuisine en Silestone Zeus blanc ou similaire.
- Peinture intérieure de la maison dans une couleur blanche et lisse.
- Sanitaires en PP B et évacuation PVC homologués.

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 148m<sup>2</sup> Baugröße

 67m<sup>2</sup> Grundstücksgröße