

## 2 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Albox, Almería

49.850€



Ein terrassenförmig angelegtes, bewohnbares Landhaus mit 2 Schlafzimmern zur Modernisierung auf einem 481 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit großer Garage und Garten. Zusätzliches Land ist nach gesonderter Verhandlung erhältlich.

Das Haus ist bewohnbar, obwohl es einer Modernisierung bedarf, aber viele Möglichkeiten bietet. An der Vorderseite des Hauses gibt es eine mit Marmor geflieste Terrasse, auf der Weinreben wachsen, und an der Vorderseite ein quadratisches Grundstück. Von der Terrasse aus führt die Eingangstür in einen großen Flur mit einem Raum auf beiden Seiten. Auf der rechten Seite befindet sich ein großes Doppelzimmer und auf der linken Seite ein großes Doppelzimmer.

Vom Flur aus gelangen Sie direkt in ein Wohnzimmer mit viel zusätzlichem Platz für Tisch und Stühle. Auf der linken Seite befindet sich ein weiterer Raum, der derzeit kein Fenster hat. Vom Wohnzimmer aus gelangt man in einen großen Raum auf der Rückseite des Hauses, der über einen Kamin und Anschlüsse für ein Waschbecken verfügt. Auf der linken Seite befindet sich ein Schrank, daneben befindet sich im Erdgeschoss ein Duschaum mit Dusche, WC und Standwaschbecken.

Ein paar Stufen führen zu einer Tür, wo sich ein kleiner Treppenabsatz mit einer Treppe befindet, die nach oben führt. Auf der linken Seite führen Stufen hinunter zu einem anderen Raum, in dessen Ecke ein Ölkrug steht, der zum Haus gehört.

Wenn man nach oben in den ersten Stock geht, gibt es auf beiden Seiten der Treppe einen großen offenen Raum und einen weiteren Raum an der Vorderseite des Hauses, der sich über die gesamte Länge des Hauses erstreckt. Es wäre möglich, in diesem Raum weitere Schlafzimmer und Badezimmer zu schaffen.

🛏 2 Schlafzimmer

🚿 1 Bad

🏠 247m<sup>2</sup> Baugröße

➕ 481m<sup>2</sup> Grundstücksgröße



Immobilien vermarktet von Almeria Property Finder

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)