

4 Schlafzimmer | atgier VL , atArLrac ic n1. 5erVrta. 0€ Ltoir  
**EckE4dffø**



NEUBAU-VILLEN IN PRIVATER GATED-ANLAGE IN DER PROVINZ MURCIA

14 exklusive Neubauvillen auf einem erstklassigen Grundstück mit Blick auf den See in dieser schönen neuen See- und Lebensanlage. Es sind Grundstücke mit einer Größe von 392 m<sup>2</sup> bis 745 m<sup>2</sup> verfügbar. Die Villen erstrecken sich über zwei Etagen plus ein Untergeschoss von 150 m<sup>2</sup> mit einem Atrium. Die Innenausstattung kann ganz nach den eigenen Wünschen gestaltet werden.

Die Villen verfügen über 4 Schlafzimmer, 4 Bäder, eine offene Küche mit Wohnbereich, Einbauschränke, einen privaten Garten mit Pool und einen Parkplatz abseits der Straße.

Das Haus befindet sich in einer privaten, bewachten Anlage mit einem Haupteingang und 24 Stunden Sicherheitsdienst. Die Anlage ist um eine beeindruckende 126.000 m<sup>2</sup> große Grünfläche herum angelegt.

Sie umfasst Wander- und Radwege, Sportanlagen, Paddel- und Tennisplätze, einen Minigolfplatz, Gärten, Hundeparks, Freizeitbereiche, ein Clubhaus.... Ebenfalls im zentralen Bereich befindet sich das Juwel des Resorts, ein kristallklarer künstlicher See mit einer Wasserfläche von fast 17.000 m<sup>2</sup>, umgeben von weißen Sandstränden und Palmen, der ein Stück Karibik in die Region Murcia bringt.

Es gibt 2 Inseln im See, eine davon mit einer eigenen Bar, außerdem gibt es "Strand-Chiringuitos" rund um den See.

4 4 Schlafzimmer  
 c 392m<sup>2</sup> Grundstücksgröße  
 4 Badezimmer  
 S 249m<sup>2</sup> Baugröße