

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

1.800.000€



NEU GEBAUTE VILLA IN PRIVATER GATED RESORT IN DER PROVINZ MURCIA

Neubau Luxus-Villa in erster Linie mit Blick auf den See in einer privaten Anlage in der Nähe von Los Alcazares.

Villa bauen über 2 Etagen auf dem Grundstück von 907 m<sup>2</sup> und hat eine bebaute Fläche von 267 m<sup>2</sup>.

Bespoke Design durch den Kunden (Orientative Renderings beigefügt) mit der Möglichkeit der Erweiterung der bebauten Fläche bis zu 317m<sup>2</sup>.

Der Preis beinhaltet:

- Pool 14m x 2,5m (Als Extras: Infinity-Pool, integrierter Jacuzzi, Heizsystem usw.)
- Alle Installationen: Klimaanlage, Sonnenkollektoren, Geräte.

Das Haus befindet sich in einer privaten, bewachten Anlage mit einem Haupteingang und 24 Stunden Sicherheitsdienst. Die Anlage ist um eine beeindruckende 126.000 m<sup>2</sup> große Grünfläche herum angelegt.

Sie umfasst Wander- und Radwege, Sportanlagen, Paddel- und Tennisplätze, einen Minigolfplatz, Gärten, Hundeparks, Freizeitbereiche, ein Clubhaus... Ebenfalls im zentralen Bereich befindet sich das Juwel des Resorts, ein kristallklarer künstlicher See mit einer Wasserfläche von fast 17.000 m<sup>2</sup>, umgeben von weißen Sandstränden und Palmen, der ein Stück Karibik in die Region Murcia bringt

 4 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 267m<sup>2</sup> Baugröße

 907m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad