

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

495.000€



### GROSSE VILLA IN EXKLUSIVER URBANISATION

Wunderschöne Villa, die für mehr als 300 Sonnentage im Jahr ausgelegt ist.

Alles wird mit hochwertigen Materialien und unter Verwendung moderner Technologien für Dekoration und Installationen hergestellt. Die Villa hat ein eigenes Grundstück, einen Parkplatz und eine offene Sonnenterrasse.

Die Immobilie verfügt über eine Vorinstallation von Klimaanlage, Heizung und Aerothermie, CCTV und Domotik-System.

Die Fläche des Grundstücks beträgt 300 m<sup>2</sup>. Villa aufgeteilt in drei Schlafzimmer, zwei Bäder, Wohnzimmer, offene Küche und Wohnzimmer, Terrassen, Balkone und eine Terrasse im obersten Stockwerk mit schönem Blick auf das Meer, Grünflächen und Laguna de La Mata von mehr als 90,68 m<sup>2</sup>.

Es ist nur wenige Autominuten von den berühmten Sandstränden von Guardamar, La Mata und Torrevieja entfernt. Das Haus befindet sich in einer ruhigen und privilegierten Gegend, die dank der Nähe zu den Salzseen "Laguna Rosa" und "Laguna de La Mata" eine entspannende und gesunde Umgebung bietet.

Ciudad Quesada verfügt über viele Grünflächen, Parks mit natürlichen Pinienbäumen und spektakuläre Ausblicke auf das Meer und die "Laguna de La Mata", die Sie von der Sonnenterrasse aus bewundern können. Dies ist ein Ort, an dem Europäer das ganze Jahr über leben. Die Lage des Hauses ist ausgezeichnet: im Zentrum der Gegend mit entwickelter Infrastruktur, in der Nähe des berühmten Golfplatzes "La Marquosa" und verschiedener SPA Hotels. Es

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 161m<sup>2</sup> Baugröße

 300m<sup>2</sup> Grundstücksgröße