

## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Frigiliana, Málaga

285.000€



Mitten in der Natur, nur 15 Autominuten vom charmanten Dorf Frigiliana entfernt, befindet sich dieses bezaubernde Bauernhaus mit Ställen und Swimmingpool. Das Haus verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer (40m<sup>2</sup>) mit großen Fenstern, die einen spektakulären Blick auf die umliegenden majestätischen Berge bieten. Darüber hinaus verfügt es über eine Küche und einen Essbereich sowie 3 Schlafzimmer (eines davon im Zwischengeschoss) und ein Familienbadezimmer. Es besteht die Möglichkeit, das Zwischengeschoss über die Küche über das gesamte Haus zu erweitern und so zwei komplette Etagen Wohnraum zu schaffen. Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen, flachen Grundstück von 2500 m<sup>2</sup>, auf dem sich Ställe befinden, die perfekt für Pferde geeignet sind (OCA-lizenziert für 4 Pferde) oder die als Zwinger genutzt werden können. Das Haus, die Ställe und die Gärten werden derzeit renoviert. Weitere Fotos werden in Kürze zur Verfügung gestellt, um die vorgenommenen Änderungen zu zeigen. Der Zugang zum Cortijo ist einfach, über einen kurzen unbefestigten Weg. Das Anwesen verfügt über eine Erstbelegungslizenz (LPO) und umfasst ein Wasserreservoir von 70.000 Litern sowie einen Wasseranteil mit einer täglichen Zufuhr von bis zu 1700 Litern. Dieser Ort ist wirklich ein wunderschöner Rückzugsort für Naturliebhaber und für diejenigen, die Privatsphäre suchen, ohne die Nähe zum charmanten Dorf Frigiliana aufzugeben.

 3 Schlafzimmer  
 2.517m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 1 Bad

 116m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)